



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 июля 2021 года № 684

г. Вельск

**Об условиях приватизации мастерской,
расположенной по адресу: Архангельская область, Вельский район,
г.Вельск, ул.1 Мая, д.77, строение 10, кадастровый номер:29:01:190154:541,
одновременно с отчуждением покупателю земельного участка с
кадастровым номером 29:01:190154:746**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Положением о приватизации муниципального имущества Вельского муниципального района Архангельской области, утвержденным решением 33 сессии Собрании депутатов Вельского муниципального района Архангельской области от 16 июня 2021 года № 399, решением 33 сессии Собрании депутатов Вельского муниципального района Архангельской области от 16 июня 2021 года № 398 «О внесении дополнений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Вельского муниципального района Архангельской области на 2021 год», администрация Вельского муниципального района Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать находящуюся в муниципальной собственности Вельского муниципального района Архангельской области мастерскую, расположенную по адресу: Архангельская область, Вельский район, г.Вельск, ул.1 Мая, д.77, строение 10, кадастровый номер: 29:01:190154:541, площадью 110,3 кв.м., количество этажей – 1, год завершения строительства 1918, одновременно с отчуждением земельного участка, площадью 2416 кв.м., адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, город Вельск, улица Первого Мая, кадастровый номер 29:01:190154:746.

2. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

2.1. Способ приватизации – продажа единым лотом на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене.

2.2. Начальная цена продажи в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости объектов недвижимости от 07 июля 2021 года № 20/2-ПО-2021, выполненного ООО «Первая Архангельская Оценочная Компания» - 994 700,00 (Девятьсот девяносто четыре тысячи семьсот рублей 00 копеек), в том числе НДС.

2.3. Величина повышения начальной цены «шаг аукциона» - 49 735,00 рублей (Сорок девять тысяч семьсот тридцать пять рублей 00 копеек).

2.4. Размер задатка – 198 940,00 рублей (Сто девяносто восемь тысяч девятьсот сорок рублей 00 копеек).

2.5. Форма платежа и срок оплаты – единовременно, в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Вельского муниципального района Архангельской области организовать работу по подготовке и проведению аукциона в электронной форме.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя КУМИ Вельского муниципального района.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава Вельского муниципального района
Архангельской области**

А. В. Гуляев

