



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 июля 2021 года № 683

г. Вельск

**Об условиях приватизации здания управления образования,
расположенного по адресу: Архангельская область, Вельский
муниципальный район, МО «Вельское», г.Вельск, ул.Дзержинского, д.51,
кадастровый номер:29:01:190109:70, одновременно с отчуждением
покупателю земельного участка с кадастровым номером 29:01:190109:30**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Положением о приватизации муниципального имущества Вельского муниципального района Архангельской области, утвержденным решением 33 сессии Собрания депутатов Вельского муниципального района Архангельской области от 16 июня 2021 года № 399, решением 29 сессии Собрания депутатов Вельского муниципального района Архангельской области от 17 февраля 2021 года № 364 «О внесении дополнения в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Вельского муниципального района Архангельской области на 2021 год», администрация Вельского муниципального района Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать находящееся в муниципальной собственности Вельского муниципального района Архангельской области здание управления образования, расположенное по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Вельское», г.Вельск, ул.Дзержинского, д.51, кадастровый номер: 29:01:190109:70, площадью 344,4 кв.м., количество этажей – 2, год завершения строительства 1917, одновременно с отчуждением земельного участка, площадью 379 кв.м., адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир учебные здания. Почтовый адрес ориентира: обл.Архангельская, р-н Вельский, г.Вельск, ул.Дзержинского, дом 51, кадастровый номер 29:01:190109:30.

2. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

2.1. Способ приватизации – продажа единым лотом на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене.

2.2. Начальная цена продажи в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости объектов недвижимости от 07 июля 2021 года № 20/3-ПО-2021, выполненного ООО «Первая Архангельская Оценочная Компания» - 4 293 000,00 (Четыре миллиона двести девяносто три тысячи рублей 00 копеек), в том числе НДС.

2.3. Величина повышения начальной цены «шаг аукциона» - 214 650,00 рублей (Двести четырнадцать тысяч шестьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

2.4. Размер задатка – 858 600,00 рублей (Восемьсот пятьдесят восемь тысяч шестьсот рублей 00 копеек).

2.5. Форма платежа и срок оплаты – единовременно, в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Вельского муниципального района Архангельской области организовать работу по подготовке и проведению аукциона в электронной форме.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя КУМИ Вельского муниципального района.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава Вельского муниципального района
Архангельской области**

А. В. Гуляев

