



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВЕЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 ноября 2014 года № 1885

г. Вельск

Об установлении размера ставок арендной платы земельных участков

Руководствуясь статьей 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Распоряжением Правительства Архангельской области от 12.10.2012 № 447-рп «О прогнозах социально-экономического развития Архангельской области, Ненецкого автономного округа и Архангельской области, включая Ненецкий автономный округ на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов», **п о с т а н о в л я ю :**

Применять в 2015 году на территории Вельского района Архангельской области при расчете арендных платежей за земельные участки Положение «Об арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности Архангельской области», утвержденного Постановлением Правительства Архангельской области от 15 декабря 2009 года №190-пп, с установлением следующих ставок арендной платы по видам (группам) разрешенного использования земельных участков:

1.Ставки арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и находящиеся в муниципальной собственности МО «Вельский муниципальный район», категория земель - земли населенных пунктов:

Вид разрешенного (функционального) использования	Ставка арендной платы (%)
Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки	0,3
Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки, для ведения личного подсобного хозяйства.	
Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок	2,0
Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства, огородничества, размещения (строительства) хозяйственных построек.	1,5

Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания.	2,0
Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения	1,5
Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	2,0
Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития, наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов	2,0
Земли сельскохозяйственного использования	1,5
Земельные участки заняты рекламными сооружениями	10,0
Прочие земельные участки	1,5

2. Ставка арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и находящиеся в муниципальной собственности МО «Вельский муниципальный район», категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения- **2.**

2.1. Предназначенные для разработки полезных ископаемых – **300.**

3. Ставка арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и находящиеся в муниципальной собственности МО «Вельский муниципальный район», категория земель – земли сельскохозяйственного назначения и земли фонда перераспределения-**2.**

4. Ставка арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и находящиеся в муниципальной собственности МО «Вельский муниципальный район», категория земель – земли особо охраняемых территорий и объектов – **1,5.**

5. Настоящее постановление вступает в силу 01 января 2015 года и подлежит публикации в средствах массовой информации – газете «Вельские Вести».

**Глава муниципального образования
«Вельский муниципальный район»
Архангельской области**



В.Г. Шерягин