



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВЕЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20 марта 2019 года № 249

г. Вельск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

На основании статьи 28 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования «Вельский муниципальный район», заключения № 3 о результатах публичных слушаний от 13.03.2019 г., Положения о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Вельский муниципальный район», утвержденных Решением Собрании депутатов муниципального образования «Вельский муниципальный район» шестого созыва № 183 от 27.02.2019 года, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь правилами землепользования и застройки муниципального образования «Аргуновское» Вельского района Архангельской области.

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 5050 кв. м., кадастровый квартал 29:01:150107, расположенного по адресу: Архангельская область, Вельский район, МО «Аргуновское», д.Головковская, зона П, на условно разрешенный вид использования: «строительная промышленность».

2. Опубликовать настоящее постановление в установленном законодательством порядке и разместить информацию об утвержденной документации на официальном сайте администрации муниципального образования «Вельский муниципальный район»

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
«Вельский муниципальный район»
Архангельской области



Ю.Н. Джанаева

ПРОТОКОЛ № 2

заседания Комиссии по вопросам разработки, согласования, внесения изменений и использования документов градостроительного зонирования территорий поселений муниципального образования «Вельский муниципальный район»

город Вельск
Архангельская область

13 марта 2019 года

Состав комиссии:

1. Туркин Сергей Олегович – председатель комиссии, начальник Управления капитального строительства, архитектуры и экологии администрации МО «Вельский муниципальный район»;
2. Шадрина Наталия Александровна – главный специалист отдела по управлению земельными ресурсами МО «Вельский муниципальный район»;
3. Басова Наталия Васильевна - ведущий специалист отдела архитектуры Управления капитального строительства, архитектуры и экологии МО «Вельский муниципальный район»
4. Барабанова Наталья Владимировна – секретарь комиссии, ведущий специалист отдела капитального строительства Управления капитального строительства, архитектуры и экологии администрации МО «Вельский муниципальный район»;
5. Акентьева Ксения Александровна – специалист правового отдела администрации МО «Вельский муниципальный район»;

Повестка дня:

Рекомендации главе МО «Вельский муниципальный район»
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или об отказе в предоставлении такого вида земельных участков:

1. На основании протокола публичных слушаний № 4 от 13.03.2019 года, заключения публичных слушаний от 13.03.2019 года, в соответствии с правилами землепользования и застройки МО «Ракуло-Кокшеньгское» Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка: «религиозное использование» для образуемого земельного участка, кадастровый квартал 29:01:160210, площадью 1785 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская область, Вельский район, МО «Ракуло-Кокшеньгское», д.Козловская, ул.Центральная, д. 27, зона Ж1.
2. На основании протокола публичных слушаний № 3 от 13.03.2019 года, заключения публичных слушаний от 13.03.2019 года, в соответствии с правилами землепользования и застройки МО «Аргуновское» Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка: «строительная промышленность» для образуемого земельного участка, кадастровый квартал 29:01:150107, площадью 5050 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская область, Вельский район, МО «Аргуновское», д.Головковская, зона П.

Председатель
межведомственной комиссии:

С.О. Туркин

Секретарь комиссии:

Н.В.Барабанова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ №3
о публичных слушаний

13 марта 2019 года
дата оформления заключения

I. Общие сведения об публичных слушаниях

1. Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях	по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Архангельская область, Вельский район, МО «Аргуновское» д.Головковская,
2. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний	Комиссия по вопросам разработки, согласования, внесения изменений и использования документов градостроительного зонирования территорий поселений муниципального образования «Вельский муниципальный район»
3. Информация о территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения или публичные слушания	В пределах территории, в отношении которой подготовлен данный проект
4. Сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, принявших участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях	0 человек.
5. Реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний	Протокол публичных слушаний № 3 от 13.03.2019г.
6. Сведения о протоколе общественных обсуждений и публичных слушаний, на основании которого подготовлено данное заключение	Протокол публичных слушаний № 3 от 13.03.2019г.
7. Разработчик проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях	Администрация МО «Вельский муниципальный район»
8. Распоряжение о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний	Распоряжение исполняющего обязанности главы муниципального образования «Вельский муниципальный район» № 67-р от 12.02.2019 года
9. Форма оповещения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний (номер, дата, публикация)	Газета «Вельские Вести» № 8 (12383) от 27.02.2019 года http://www.velskmo.ru . Информационные стенды - Управление капитального строительства, архитектуры и экологии МО «Вельский муниципальный район» по адресу: Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Революционная, д. 1а,
10. Сведения о проведении экспозиции проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях (место и даты проведения)	Управление капитального строительства, архитектуры и экологии МО «Вельский муниципальный район» по адресу: Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Революционная, д. 1а, каб. № 6 в рабочие дни с 27 февраля 2019 года до 13 марта 2019г.

<p>11. Сведения о проведении собрания участников, в случае проведения публичных слушаний (место, дата и время проведения собрания, количество участников, сведения о выступлениях заинтересованных лиц и презентации проекта)</p>	<p>Управление капитального строительства архитектуры и экологии МО «Вельский муниципальный район» по адресу: Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Революционная, д. 1а, каб. № 9 дата - 13 марта 2019 г., в 16 часов 00 минут. Количество участников – 0 человек.</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

II. Предложения и замечания, касающиеся проекта, внесенные участниками общественных обсуждений / публичных слушаний

1. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены публичные слушания:

1.1 Предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных участниками постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены публичные слушания не поступило.

2. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных иными участниками общественных обсуждений или публичных слушаний:

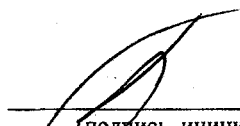
2.1. Предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных иными участниками публичных слушаний не поступило.

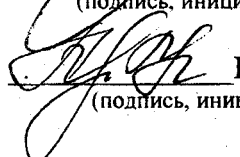
III. Аргументированные рекомендации комиссии по вопросам разработки, согласования, внесения изменений и использования документов градостроительного зонирования территорий поселений муниципального образования «Вельский муниципальный район» по организации и проведению общественных обсуждений и публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний.

Комиссии по вопросам разработки, согласования, внесения изменений и использования документов градостроительного зонирования территорий поселений муниципального образования «Вельский муниципальный район» направить рекомендации о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: «строительная промышленность» для образуемого земельного участка, кадастровый квартал 29:01:150107, площадью 5050 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская область, Вельский район, МО «Аргуновское», д. Головковская, главе муниципального образования «Вельский муниципальный район» для принятия соответствующего решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Председательствующий

Секретарь


 С.О. Туркин
 (подпись, инициалы и фамилия)


 Н.В. Барabanова
 (подпись, инициалы и фамилия)

Дата оповещения: 20.03.2019г.

ПРОТОКОЛ № 3
публичных слушаний

13 марта 2019г.
дата оформления протокола

I. Общие сведения об организации
публичных слушаний

1. Информация о проекте, рассмотренном на общественных обсуждениях или публичных слушаниях (наименование и иные реквизиты)	по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Архангельская область, Вельский район, МС «Аргуновское» д.Головковская,
2. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний	Комиссия по вопросам разработки, согласования, внесения изменений и использования документов градостроительного зонирования территорий поселений муниципального образования «Вельский муниципальный район»
3. Информация о территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения или публичные слушания	В пределах территории, в отношении которой подготовлены данный проект.
4. Информация о: источнике (источниках) и дате (датах) опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний; адресах официальных сайтов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых было размещено оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, и датах размещения оповещения; местах расположения информационных стендов, на которых распространено оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, и датах распространения оповещения	Газета «Вельские Вести» № 8 (12383) от 27.02.2019 года http://www.velskmo.ru . Информационные стенды - Управление капитального строительства, архитектуры и экологии МО «Вельский муниципальный район» по адресу: Архангельская область, Вельский район, г.Вельск, ул. Революционная, д. 1а,
5. Информация о проведении экспозиции (экспозиций) проекта, рассмотренного на публичных слушаниях (место / места, дата открытия, срок проведения, дни и часы посещения экспозиции / экспозиций)	Управление капитального строительства, архитектуры и экологии МО «Вельский муниципальный район» по адресу: Архангельская область, Вельский район, г.Вельск, ул. Революционная, д. 1а, каб. № 6 в рабочие дни с 27 февраля 2019 года до 11 марта 2019г.
6. Информация о проведении собрания (собраний) участников публичных слушаний (место / места, дата / даты, время начала собрания / собраний)	Управление капитального строительства, архитектуры и экологии МО «Вельский муниципальный район» по адресу: Архангельская область, Вельский район, г.Вельск, ул. Революционная, д. 1а, каб. № 9, дата -12 марта 2019 г., в 16 часов 00 минут
7. Информация об официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещен проект, рассмотренный на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, а также о дате и периоде размещения	http://www.velskmo.ru .

II. Опубликованное оповещение о начале публичных слушаний

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях (наименование и иные реквизиты)	по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Архангельская область, Вельский район, МО «Аргуновское» д.Головковская,
2. Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Распоряжение и.о. главы муниципального образования «Вельский муниципальный район» от 12.02.2019 года № 67-р «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Архангельская область, Вельский район, МО «Аргуновское», д. Головковская, схема расположения земельного участка.
3. Организатор публичных слушаний	Администрация муниципального образования «Вельский муниципальный район».
4. Территория проведения публичных слушаний (вся территория муниципального образования, иная определенная территория, территория определенной территориальной зоны, территория определенных земельных участков, иное)	В пределах территории, в отношении которой подготовлен данный проект.
5. Категории участников публичных слушаний (граждане, постоянно проживающие на определенной территории, правообладатели определенных земельных участков, объектов капитального строительства, помещений)	Граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.
6. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту (общий срок публичных слушаний, в том числе дата их начала и окончания, формы проведения публичных слушаний: путем проведения собрания или собраний участников публичных слушаний, в месте (местах) проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, иное)	Общий срок публичных слушаний – не более одного месяца со дня оповещения жителей муниципального образования «Вельский муниципальный район» о проведении публичных слушаний.
7. Информация о проведении экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (место / места, дата открытия, срок проведения, дни и часы посещения экспозиции / экспозиций)	В рабочие дни с 27 февраля 2019 года до 12 марта 2019 года в Управлении капитального строительства, архитектуры и экологии МО «Вельский муниципальный район» по адресу: Архангельская область, Вельский район, г.Вельск, ул. Революционная, д. 1а, каб. 6.
8. Информация о проведении собрания (собраний) участников публичных слушаний (место / места, дата / даты, время начала собрания / собраний)	12 марта 2019 года в 16 часов 00 минут в помещении Управления капитального строительства, архитектуры и экологии МО «Вельский муниципальный район» по адресу: Архангельская область, Вельский район, г.Вельск, ул. Революционная, д. 1а, каб. 9
9. Информация о внесении участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (порядок, срок и форма внесения предложений и замечаний (в письменной или устной форме, иное))	В рабочие дни с 27 февраля 2019 года до 11 марта 2019 года Управление капитального строительства, архитектуры и экологии МО «Вельский муниципальный район» по адресу: Архангельская область, Вельский район, г.Вельск, ул. Революционная, д. 1а, каб. 6 или на адрес электронной почты arhivelsk@mail.ru (с пометкой публичные слушания)
10. Информация об официальном сайте в	http://www.velskmo.ru .

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информационные материалы к нему и информация о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (адрес соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», период размещения)

III. Предложения и замечания, касающиеся проекта, внесенные участниками публичных слушаний

1. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены публичные слушания:

1.1 Предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных участниками постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены публичные слушания не поступило.

2. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных иными участниками общественных обсуждений или публичных слушаний:

2.1. Предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных иными участниками публичных слушаний не поступило.

Председательствующий

Секретарь


С.О.Туркин
(подпись, инициалы и фамилия)


Н.В.Барабанова
(подпись, инициалы и фамилия)

Приложение:

перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний с указанием:

для физических лиц – фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации);

для юридических лиц – наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса.