



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВЕЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 июля 2016 года № 675

г. Вельск

**Об условиях приватизации земельного участка, расположенного
по адресу: Архангельская область, Вельский р-н, г.Вельск,
ул.Советская, д.111 и расположенных на нем
объектов недвижимого имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года № 585, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Вельский муниципальный район», утвержденным решением 21 сессии Собрании депутатов МО «Вельский муниципальный район» от 24 декабря 2014 года № 285 (с изменениями и дополнениями от 16 декабря 2015 года № 363), решением 30 сессии Собрании депутатов МО «Вельский муниципальный район» от 23 декабря 2015 года № 377 «О внесении дополнений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Вельский муниципальный район» на 2016 год», отчетом об оценке рыночной стоимости ООО «Респект» от 07 июля 2016 года № 783/16, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Приватизировать находящиеся в собственности муниципального образования «Вельский муниципальный район»:

1.1. Земельный участок площадью 9390 кв.м., с кадастровым номером: 29:01:190140:68, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания производственных объектов, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский район, г.Вельск, ул.Советская, д.111.

И расположенные на нем объекты недвижимого имущества:

- Здание торгового цеха площадью 247,9 кв.м., расположенное по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Вельское», г.Вельск, ул. Советская, д.111, строен.2. Кадастровый (или условный) номер объекта: 29:01:190140:245.

- Здание гаража площадью 182,1 кв.м., расположенное по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Вельское», г.Вельск, ул. Советская, д.111, строен.3. Кадастровый (или условный) номер объекта: 29:01:190140:252.

- Здание проходной кондитерского цеха площадью 17,3 кв.м., расположенное по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Вельское», г.Вельск, ул. Советская, д.111, строен.№4. Кадастровый (или условный) номер объекта: 29:01:190140:247.

- Котельная площадью 242 кв.м., расположенная по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Вельское», г.Вельск, ул. Советская, д.111, строен.№5. Кадастровый (или условный) номер объекта: 29:01:190140:248.

2. Утвердить следующие условия приватизации:

2.1. Способ приватизации – продажа на аукционе.

2.2. Форма подачи предложений о цене – открытая.

2.3. Начальная цена продажи муниципального имущества – 8 074 950,0 (Восемь миллионов семьдесят четыре тысячи девятьсот пятьдесят рублей 00 копеек), в том числе НДС, из них:

стоимость земельного участка – 6 075 826,0 (Шесть миллионов семьдесят пять тысяч восемьсот двадцать шесть рублей 00 копеек);

стоимость объектов недвижимого имущества – 1 999 124,0 (Один миллион девятьсот девяносто девять тысяч сто двадцать четыре рубля 00 копеек).

2.4. Величина повышения начальной цены «шаг аукциона» – 403 747,50 (Четыреста три тысячи семьсот сорок семь рублей 50 копеек).

2.5. Размер задатка – 1 614 990,00 (Один миллион шестьсот четырнадцать тысяч девятьсот девяносто рублей 00 копеек).

2.6. Форма платежа и срок оплаты – единовременно, в течение 10 (десяти) календарных дней с даты заключения договора купли-продажи.

3. Установить ограниченное использование земельного участка иными лицами, в целях беспрепятственного доступа, прохода, проезда к иным зданиям, строениям и сооружениям.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области организовать работу по подготовке и проведению аукциона.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя КУМИ МО «Вельский муниципальный район».

**Глава муниципального образования
«Вельский муниципальный район»**

Начальник **Архангельской области**

Администрации МО

«Вельский муниципальный район»

И.И. Шерягин
04 04 2016 г.



И.И. Шерягин

В.Г.Шерягин