



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ВЕЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 февраля 2016 года № 165

г. Вельск

**Об условиях приватизации незавершенного строительства здания гаража № 21 расположенного по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Вельское», г. Вельск, ул. Революционная, Гараж № 21, за домом № 1а, одновременно с отчуждением земельного участка**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года № 585, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Вельский муниципальный район», утвержденным решением 21 сессии Собрания депутатов МО «Вельский муниципальный район» от 24 декабря 2014 года № 285 (с изменениями и дополнениями от 16 декабря 2015 года № 363), решением 29 сессии Собрания депутатов МО «Вельский муниципальный район» от 16 декабря 2015 года № 365 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Вельский муниципальный район» на 2016 год», отчетом об оценке рыночной стоимости ИП Силимянкин С.Ф. «Центр независимой экспертизы» от 16 февраля 2016 года № 015, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Приватизировать находящееся в собственности муниципального образования «Вельский муниципальный район» незавершенное строительство здания гаража № 21, площадью 28.7 кв. м, расположенное по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Вельское», г. Вельск, ул. Революционная, Гараж № 21, за домом № 1а (далее – Объект).

2. Осуществить одновременно с приватизацией Объекта продажу земельного участка, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: гаражи для хранения индивидуальных легковых автомобилей, площадь 31 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, Вельский район, МО «Вельское», г. Вельск, ул. Революционная, за домом № 1а, гараж № 21, кадастровый номер 29:01:190125:233.

3. Утвердить следующие условия приватизации Объекта и Земельного участка:

3.1. Способ приватизации – продажа на аукционе.

3.2. Форма подачи предложений о цене – открытая.

3.3. Начальная цена продажи Объекта и Земельного участка – 96 856,00 (Девяносто шесть тысяч восемьсот пятьдесят шесть рублей 00 копеек), в том числе НДС, из них:

стоимость Объекта – 69 856,00 (Шестьдесят девять тысяч восемьсот пятьдесят шесть рублей 00 копеек);

стоимость Земельного участка – 27 000,00 (Двадцать семь тысяч рублей 00 копеек).

3.4. Величина повышения начальной цены «шаг аукциона» - 4 842,80 (Четыре тысячи восемьсот сорок два рубля 80 копеек).

3.5. Размер задатка – 19 371,20 (Девятнадцать тысяч триста семьдесят один рубль 20 копеек).

3.6. Форма платежа и срок оплаты – единовременно, в течение 10 (десяти) календарных дней с даты заключения договора купли-продажи.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и работе с муниципальными предприятиями муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области организовать работу по подготовке и проведению аукциона.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя КУМИ И РМП МО «Вельский муниципальный район».

Глава муниципального образования  
«Вельский муниципальный район»  
Архангельской области



В.Г.Шерягин

