



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВЕЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03 июня 2016 года № 547

г. Вельск

**Об условиях приватизации здания столовой расположенного
по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район,
МО «Благовещенское», с. Благовещенское, ул. Глазачева, д. 10,
одновременно с отчуждением земельного участка**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 года № 549, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Вельский муниципальный район», утвержденным решением 21 сессии Собрании депутатов МО «Вельский муниципальный район» от 24 декабря 2014 года № 285 (с изменениями и дополнениями от 16 декабря 2015 года № 363), решением 29 сессии Собрании депутатов МО «Вельский муниципальный район» от 16 декабря 2015 года № 365 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Вельский муниципальный район» на 2016 год», отчетом об оценке рыночной стоимости ИП Силимянкин С.Ф. «Центр независимой экспертизы» от 16 февраля 2016 года № 015, протоколом о признании претендентов участниками аукциона по продаже находящегося в муниципальной собственности МО «Вельский муниципальный район» муниципального имущества от 26 мая 2016 года, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Приватизировать находящееся в собственности муниципального образования «Вельский муниципальный район» здание столовой, общей площадью 307 кв.м., расположенное по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Благовещенское», с. Благовещенское, ул. Глазачева, д. 10 (далее – Объект).

2. Осуществить одновременно с приватизацией Объекта продажу земельного участка, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания здания столовой, общая площадь 1085 кв. м, адрес (местонахождение) объекта:

Архангельская область, Вельский район, МО «Благовещенское», с. Благовещенское, ул. Глазачева, д. 10, кадастровый номер 29:01:090120:902.

3. Утвердить следующие условия приватизации Объекта и Земельного участка:

3.1. Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения.

3.2. Форма подачи предложений о цене – открытая.

3.3. Цена первоначального предложения продажи Объекта и Земельного участка – 1 095 340,00 (Один миллион девяносто пять тысяч триста сорок рублей 00 копеек), в том числе НДС, из них:

стоимость Объекта – 782 340,00 (Семьсот восемьдесят две тысячи триста сорок рублей 00 копеек);

стоимость Земельного участка – 313 000,00 (Триста тринадцать тысяч рублей 00 копеек).

3.4. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 109 534,00 (Сто девять тысяч пятьсот тридцать четыре рубля 00 копеек).

3.5. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) – 547 670,00 (Пятьсот сорок семь тысяч шестьсот семьдесят рублей 00 копеек).

3.6. Величина повышения («шаг аукциона») - 54 767,00 (Пятьдесят четыре тысячи семьсот шестьдесят семь рублей 00 копеек).

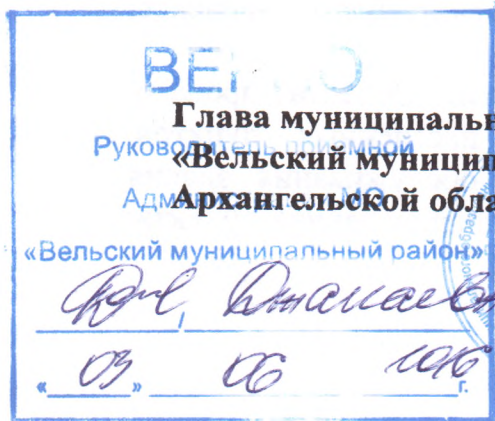
3.7. Размер задатка – 219 068,00 (Двести девятнадцать тысяч шестьдесят восемь рублей 00 копеек).

3.8. Форма платежа и срок оплаты – единовременно, в течение 10 (десяти) календарных дней с даты заключения договора купли-продажи.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области организовать работу по подготовке и проведению продажи посредством публичного предложения.

5. Признать утратившим силу постановление главы МО «Вельский муниципальный район» от 18 февраля 2016 года № 164 «Об условиях приватизации здания столовой расположенного по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Благовещенское», с. Благовещенское, ул. Глазачева, д. 10, одновременно с отчуждением земельного участка».

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя КУМИ МО «Вельский муниципальный район».



В.Г.Шерягин