



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ВЕЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 февраля 2017 года № 203

г. Вельск

**Об условиях приватизации земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир кв.113, 114 Вельского лесничества. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, Вельский район и расположенных на нем объектов недвижимого имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года № 585, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Вельский муниципальный район», утвержденным решением 21 сессии Собрании депутатов МО «Вельский муниципальный район» от 24 декабря 2014 года № 285 (с изменениями и дополнениями от 16 декабря 2015 года № 363), решением 37 сессии Собрании депутатов МО «Вельский муниципальный район» от 28 декабря 2016 года № 460 «О внесении дополнений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Вельский муниципальный район» на 2017 год», отчетом об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества ООО «Респект» от 15 февраля 2017 года № 188/17, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Приватизировать находящиеся в собственности муниципального образования «Вельский муниципальный район»:

1.1. Земельный участок площадью 629794 кв.м., с кадастровым номером: 29:01:190801:1, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для нужд транспорта (размещение аэропорта), адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, установлено относительно ориентира, расположенного

в границах участка. Ориентир кв.113, 114 Вельского лесничества. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, Вельский район.

И расположенные на нем объекты недвижимого имущества:

- Здание гаража площадью 237,6 кв.м., расположенное по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Вельское», г.Вельск, Аэропорт, д.1, строен.1. Кадастровый номер объекта: 29:01:190801:7.

- Здание котельной площадью 138,8 кв.м., расположенное по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Вельское», г.Вельск, Аэропорт, д.1, строен.2. Кадастровый номер объекта: 29:01:190801:10.

- Здание дизельной площадью 47,7 кв.м., расположенное по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Вельское», г.Вельск, Аэропорт, д.1, строен.3. Кадастровый номер объекта: 29:01:190801:8.

- Здание склада площадью 103,8 кв.м., расположенное по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Вельское», г.Вельск, Аэропорт, д.1, строен.4. Кадастровый номер объекта: 29:01:190801:5.

- Здание трансформаторной подстанции площадью 40,4 кв.м., расположенное по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Вельское», г.Вельск, Аэропорт, д.1, строен.5. Кадастровый номер объекта: 29:01:190801:9.

- Бензосклад площадью 28,4 кв.м., расположенный по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Вельское», г.Вельск, Аэропорт, д.1, строен.6. Кадастровый номер объекта: 29:01:190801:4.

- Здание скважины площадью 8,5 кв.м., расположенное по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Вельское», г.Вельск, Аэропорт, д.1, строен.7. Кадастровый номер объекта: 29:01:000000:4262.

- Здание туалета площадью 31,8 кв.м., расположенное по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Вельское», г.Вельск, Аэропорт, д.1, строен.8. Кадастровый номер объекта: 29:01:190801:6.

- Взлетно-посадочная полоса площадью 69 241,6 кв.м., расположенная по адресу: Архангельская область, Вельский район, г.Вельск, Аэропорт, д.1, соор.9. Кадастровый номер объекта: 29:01:190801:3.

2. Утвердить следующие условия приватизации:

2.1. Способ приватизации – продажа на аукционе.

2.2. Форма подачи предложений о цене – открытая.

2.3. Начальная цена продажи муниципального имущества – 12 536 518,00 рублей (Двенадцать миллионов пятьсот тридцать шесть тысяч пятьсот восемнадцать рублей 00 копеек), в том числе НДС, из них:

стоимость земельного участка – 10 076 704,00 рублей (Десять миллионов семьдесят шесть тысяч семьсот четыре рубля 00 копеек);

стоимость объектов недвижимого имущества – 2 459 814,00 рублей (Два миллиона четыреста пятьдесят девять тысяч восемьсот четырнадцать рублей 00 копеек).

2.4. Величина повышения начальной цены «шаг аукциона» (пять процентов начальной цены продажи) – 626 825,90 рублей (Шестьсот двадцать шесть тысяч восемьсот двадцать пять рублей 90 копеек).

2.5. Размер задатка (двадцать процентов начальной цены продажи) – 2 507 303,60 рублей (Два миллиона пятьсот семь тысяч триста три рубля 60 копеек).

2.6. Форма платежа и срок оплаты – единовременно, в течение 3 (трех) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области организовать работу по подготовке и проведению аукциона.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя КУМИ МО «Вельский муниципальный район».

Глава муниципального образования  
«Вельский муниципальный район»  
Архангельской области



*[Signature]*  
В.Г.Шерягин

ВЕРНО

Начальник общего отдела

Администрации МО

«Вельский муниципальный район»

*[Signature]*  
« 20 » 02 2017 г.

