



АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВЕЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ШЕСТОГО СОЗЫВА

(165150 Архангельская область, г. Вельск, ул. Советская, 52/15 тел.: (881836) 6-04-45, 6-06-05, факс: 6-06-05; e-mail: sdvelsk@yandex.ru)

(ТРЕТЬЯ СЕССИЯ)

Р Е Ш Е Н И Е

От 06 декабря 2017 года

№ 43

Об утверждении Прогнозного плана приватизации
муниципального имущества муниципального образования
«Вельский муниципальный район» на 2018 год

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Вельский муниципальный район», утвержденным решением 21 сессии Собрании депутатов муниципального образования «Вельский муниципальный район» от 24.12.2014 года № 285, Собрание депутатов муниципального образования «Вельский муниципальный район» Р Е Ш А Е Т:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Вельский муниципальный район» на 2018 год (прилагается).

2. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и официальном сайте муниципального образования «Вельский муниципальный район» в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрании депутатов
муниципального образования
«Вельский муниципальный район»



Т.П. Абрамова

Глава муниципального образования
«Вельский муниципальный район»



В.Г. Шерягин

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВЕЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
НА 2018 ГОД**

**Раздел I. Основные направления и задачи приватизации
муниципального имущества на 2018 год**

1. Прогнозный план приватизации муниципального имущества МО «Вельский муниципальный район» на 2018 год» (далее по тексту - План приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Вельский муниципальный район», утвержденным решением 21 сессии Собрания депутатов муниципального образования «Вельский муниципальный район» от 24.12.2014 года № 285.

Основными задачами и направлениями политики муниципального образования «Вельский муниципальный район» в сфере приватизации муниципального имущества в 2018 году являются:

- повышение эффективности управления муниципальной собственностью Вельского муниципального района и обеспечение плановости процесса приватизации;
- оптимизация состава муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления;
- обеспечение поступления неналоговых доходов в местный бюджет от приватизации муниципального имущества.

2. В 2018 году предполагается осуществить приватизацию трех объектов недвижимого имущества одновременно с приватизацией земельных участков, необходимых для использования данных объектов недвижимости, и одно нежилое помещение.

Приватизация указанного муниципального имущества не повлечет существенных структурных изменений в экономике муниципального образования «Вельский муниципальный район».

3. Исходя из оценки прогнозируемой стоимости объектов, предлагаемых к приватизации в 2018 году, ожидается поступление доходов от приватизации имущества в местный бюджет в размере 5 774,8 тысячи рублей, в том числе:

- от продажи объектов недвижимого муниципального имущества в размере 3 534,1 тысячи рублей;
- от продажи земельных участков, расположенных под приватизируемыми объектами недвижимого муниципального имущества, в размере 1 774,0 тысячи рублей;
- поступление средств от предоставления рассрочки по оплате приобретенного субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого имущества при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемое субъектами

малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в размере 466,7 тысяч рублей.

Прогноз доходов от продажи муниципального имущества может быть скорректирован в случае внесения изменений и дополнений в сфере приватизации в законодательство Российской Федерации и Архангельской области, а также в муниципальные правовые акты Вельского муниципального района.

Раздел II. Перечень объектов муниципального имущества, подлежащих приватизации в 2018 году

№ п/п	Наименование, площадь и местонахождение объекта, кадастровый (или условный) номер	Краткая характеристика	Предполагаемый срок приватизации
1.	Здание школы № 13, площадью 968,5 кв.м., расположенное по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Судромское», п.Погост, ул.Центральная, д.22, кадастровый номер 29:01:080210:520	Отдельно стоящее нежилое здание, деревянное, двухэтажное, 1961 года постройки.	1 квартал 2018 года
2.	Нежилое помещение, площадью 80,1 кв.м., расположенное по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район, городское поселение Кулойское, рп.Кулой, ул.Ленина, дом 40, помещение 1-Н, кадастровый номер 29:01:200125:105	Нежилое помещение, кирпичное, одноэтажное.	1 квартал 2018 года
3.	Здание детского сада «Березка», площадью 301,3 кв.м., расположенное по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО "Хозьминское", д.Кишерма, д.82, кадастровый номер 29:01:060407:277	Отдельно стоящее нежилое здание, кирпичное, одноэтажное, 1974 года постройки.	2 квартал 2018 года
4.	Библиотека, площадью 165,5 кв.м., расположенная по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район, г.Вельск, ул. Комсомольская, д.23, кадастровый номер 29:01:190111:80	Отдельно стоящее нежилое здание, деревянное, одноэтажное.	3-4 квартал 2018 года

Примечание:

Перечень муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2018 году может дополняться (изменяться) с учетом результатов работы по оптимизации структуры муниципальной собственности.

В соответствии с земельным законодательством и законодательством о приватизации отдельные объекты недвижимого имущества будут отчуждаться одновременно с передачей земельных участков, занимаемых данными объектами недвижимости и необходимых для их использования.

Начальная цена продажи объектов будет определена на основании проведенной независимой оценки.

Глава муниципального образования
«Вельский муниципальный район»



В.Г. Шерягин