



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВЕЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07 мая 2019 года № 443

г. Вельск

**Об условиях приватизации библиотеки, расположенной
по адресу: Архангельская область, Вельский район,
г.Вельск, ул.Комсомольская, д.23,
одновременно с отчуждением земельного участка**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года № 585, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Вельский муниципальный район», утвержденным решением 21 сессии Собрания депутатов МО «Вельский муниципальный район» от 24 декабря 2014 года № 285 (с изменениями и дополнениями от 16 декабря 2015 года № 363), решением 13 сессии Собрания депутатов МО «Вельский муниципальный район» от 27 февраля 2019 года № 191 «О внесении дополнений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области на 2019 год», отчетом об оценке рыночной стоимости ООО «Первая Архангельская Оценочная Компания» от 17 декабря 2018 года № 119/2-ПО-2018, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Приватизировать находящуюся в собственности муниципального образования «Вельский муниципальный район» библиотеку, площадью 165,5 кв.м., расположенную по адресу: Архангельская область, Вельский район, г.Вельск, ул. Комсомольская, д.23, кадастровый номер: 29:01:190111:80. (далее – Объект).

2. Осуществить одновременно с приватизацией Объекта продажу земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения административного здания; площадью 644 кв.м., адрес: Архангельская область, Вельский район, г.Вельск, ул. Комсомольская, д.23, кадастровый номер 29:01:190112:32. (далее – Земельный участок).

3. Утвердить следующие условия приватизации Объекта и Земельного участка:

3.1. Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения.

3.2. Форма подачи предложений о цене – открытая.

3.3. Начальная цена продажи Объекта и Земельного участка – 3 300 000,00 рублей (Три миллиона триста тысяч рублей 00 копеек), в том числе НДС, из них:

стоимость Объекта – 2 782 868,00 рублей (Два миллиона семьсот восемьдесят две тысячи восемьсот шестьдесят восемь рублей 00 копеек);

стоимость Земельного участка – 517 132,00 рублей (Пятьсот семнадцать тысяч сто тридцать два рубля 00 копеек).

3.4. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 330 000,00 рублей (Триста тридцать тысяч рублей 00 копеек).

3.5. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) – 1 650 000,00 рублей (Один миллион шестьсот пятьдесят тысяч рублей 00 копеек).

3.6. Величина повышения начальной цены «шаг аукциона» - 165 000,00 рублей (Сто шестьдесят пять тысяч рублей 00 копеек).

3.7. Размер задатка – 660 000,00 рублей (Шестьсот шестьдесят тысяч рублей 00 копеек).

3.8. Форма платежа и срок оплаты – единовременно, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области организовать работу по подготовке и проведению продажи посредством публичного предложения.

5. Признать утратившим силу постановление исполняющего обязанности главы МО «Вельский муниципальный район» от 15 марта 2019 года № 228 «Об условиях приватизации библиотеки, расположенной по адресу: Архангельская область, Вельский район, г.Вельск, ул.Комсомольская, д.23, одновременно с отчуждением земельного участка».

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя КУМИ МО «Вельский муниципальный район».

Глава муниципального образования
«Вельский муниципальный район»
Архангельской области

Д.Ю.Дорофеев



Шуф, Шушова 7/1
13.03.2019