

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТЕПЛОРЕСУРС»**
165150 г. Вельск,
ул. Горького, д. 1, стр. 7
Тел.-факс (818-36) 2-63-09
ИНН 2907016373, КПП 290701001,
ОГРН 1152907000146
р/с 40702810848020000222
в Архангельский РФ АО
«Россельхозбанк» г. Архангельск,
Исх. № 178 «24» декабря 2018 г.

Главе Администрации МО «Вельский
муниципальный район»
Дорофееву Д.Ю.

165150, Архангельская обл., г. Вельск,
ул. Советская, д 52/15

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой
заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения**

Общество с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОРЕСУРС»
165150, Архангельская обл., г. Вельск, ул. Горького, д 1, стр. 7, тел. (81836) 2-63-09,
эл. почта: seregagapitov1985@gmail.com

Содержание сведений	
I. Сведения о соответствии заявителя установленным требованиям	
1. Сведения об отсутствии решения о ликвидации юридического лица - заявителя или прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц
2. Сведения об отсутствии определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении заявителя	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц
3. Сведения об отсутствии недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает 25 процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой)	Справки налогового органа и территориального органа Фонда социального страхования Российской Федерации о состоянии расчетов принципала (плательщика сбора, налогового агента) по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, подтверждающие исполнение принципалом обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, отсутствие задолженности по уплате обязательных платежей, а также задолженности по уплате процентов за пользование бюджетными средствами, соответствующих пеней, штрафов и иных

отчетности за последний отчетный период	финансовых санкций.
4. Сведения о наличии у заявителя средств или возможности их получения в размере не менее 5 процентов объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения)	Выписка от 21.12.2018 г с расчетного счета № 40702810848020000222 ООО «Теплоресурс» выданная Архангельский РФ АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК» г. Архангельск
II. Сведения, подтверждающие соответствие инициативы заявителя программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, государственным программам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальным программам, за исключением случаев, если объектом концессионного соглашения является имущество, указанное в части 1.2 статьи 10 Федерального закона "О концессионных соглашениях"	
5. Наименование органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении вида имущества, являющегося объектом концессионного соглашения	Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации МО «Вельский муниципальный район»
6. Имущество, являющееся объектом концессионного соглашения, которое планируется создать (реконструировать) в рамках концессионного соглашения, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанного с объектами недвижимого имущества и предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и его существенные характеристики	Приложение № 1 к проекту концессионного Соглашения.
7. Адрес (место нахождения) предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения	Приложение № 1 к проекту концессионного Соглашения.
8. Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению недвижимого имущества или недвижимого и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением	10 лет
9. Наличие либо отсутствие проектной документации	Не требуется
10. Техничко-экономические характеристики объекта концессионного соглашения	Приложение № 1 к проекту концессионного Соглашения.
11. Краткое описание актуальности, целей и задач	Запланирован капитальный ремонт

предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен	тепловых сетей в связи с неудовлетворительным состоянием.
12. Сметная стоимость предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения (расходы по проекту на каждом из указанных этапов с разбивкой на источники финансирования: собственные и заемные средства, финансирование из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации с указанием бюджета, по годам реализации проекта)	Сметная стоимость будет приложена к инвестиционной программе. Примерная стоимость реализации инвестиционной программы 33 646 0000 (Тридцать три миллиона шестьсот сорок шесть тысяч) рублей.
13. Информация об использовании инновационных технологий при реализации проекта концессионного соглашения, в том числе при разработке проектной документации, на стадиях создания (реконструкции) и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения	

Приложение:

1. Проект концессионного соглашения.
2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.
3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
4. Справки налогового органа о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам организаций от 20.12.2019 г
5. Справка территориального органа Фонда социального страхования Российской Федерации о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний от 21.12.18 № 05-20/2905-13395
6. Выписка от 21.12.2018 г с расчетного счета № 40702810848020000222 ООО «Теплоресурс» выданная Архангельский РФ АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК» г. Архангельск (заверенная копия)

Директор ООО «ТЕПЛОРЕСУРС»



Агапитов С.Н.