**ПРОТОКОЛ № 1**

**заседания конкурсной комиссии**

**на право заключения концессионного соглашения**

г. Вельск Двадцатое августа две тысячи девятнадцатого года

Архангельская область

Конкурсная комиссия в составе:

**Председатель комиссии:** Черняев Виктор Васильевич, первый заместитель главы – заместитель главы по инфраструктурному развитию администрации муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области.

**Секретарь комиссии:** Валуйская Лидия Сергеевна – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области.

**Члены комиссии:** Овсянкин Артем Владимирович - начальник управления инфраструктурного развития администрации муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области,

Колотилова Алла Антоновна – главный специалист отдела ТЭК и ЖКХ управления инфраструктурного развития администрации муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области;

Акентьева Ксения Александровна – начальник правового отдела администрации муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области;

составила настоящий протокол по рассмотрению заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения.

Овсянкин А.В. пояснил, что инициатива о заключении концессионного соглашения, предметом которого являются объекты теплоснабжения, находящиеся в собственности муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области, и расположенные на территории муниципальных образований «Аргуновское», «Благовещенское», «Верхнеустькулойское», «Верхнешоношское», «Липовское», «Пакшеньгское», «Попонаволоцкое», «Пуйское», «Ракуло-Кокшеньгское», «Солгинское», «Судромское», «Тегринское», «Усть-Шоношское» Вельского муниципального района, поступила от общества с ограниченной ответственностью «Теплоресурс» с предложением условий концессионного соглашения (исх. № 178 от 24 декабря 2018 года).

Администрацией муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области предложение о заключении концессионного соглашения было рассмотрено и распоряжением главы муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области от 25 июня 2019 года № 364-р принято решение о возможности заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества – объектов теплоснабжения муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области на условиях, предложенных инициатором заключения концессионного соглашения.

Перечень объектов концессионного соглашения:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества | Адрес, место нахождение имущества | Остаточная стоимость, руб. |
| 1 | Нежилое помещение (кадастровый номер 29:01:150105:1409) | 165111, Архангельская область, Вельский район, п. Аргуновский, ул. 60 лет Октября, дом 11Апомещение 2-Н | 18262.84. |
| 2 | Наружная сеть теплоснабжения (п.Аргуновский), (кадастровый номер 29:01:150105:1014) | 165111, Архангельская область, Вельский район, п. Аргуновский | 12 614.55 |
| 3 | Здание котельной, (кадастровый номер 29:01:090120:696) | 165136, Архангельская область, Вельский муниципальный район,МО «Благовещенское», с. Благовещенское, ул. Центральная, д. 10а, строен. №2 | 0.00 |
| 4 | Теплотрасса, (кадастровый номер 29:01:090120:701) | 165136, Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Благовещенское», с. Благовещенское | 0.00 |
| 5 | Котельная,(кадастровый номер 29:01:090113:77) | 165136, Архангельская область, Вельский р-н, с. Воскресенское, д. 32 | 0.00 |
| 6 | Тепловые сети от котельной к жилым корпусам, столовой, бане, прачечной, гаражу, магазину, конторе, (кадастровый номер 29:01:090113:56) | 165136 Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Благовещенское», с.Воскресенское | 11218.38 |
| 7 | Котельная,(кадастровый номер 29:01:220213:419) | Архангельская область, муниципальное образование "Верхнеустькулойское",д. Мелединская | 54 500.00 |
| 8 | Наружная сеть теплоснабжения (кадастровый номер 29:01:220213:223) | Архангельская область, Вельский район, д. Мелединская | 0.00 |
| 9 | Котельная МУПа, (кадастровый номер 29:01:050204:1038) | 165117, Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Верхне-Шоношское", п. Комсомольский | 17 481.47 |
| 10 | Наружная сеть теплоснабжения, (кадастровый номер 29:01:050204:934) | 165117 Архангельская область, Вельский район, МО "Верхнешоношское", п. Комсомольский | 0.00 |
| 11 | Здание котельной,(кадастровый номер 29:01:020610:263) | 165135, Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Липовское», д.Малая Липовка, ул. Школьная, д. 7 | 0.00 |
| 12 | Наружная сеть теплоснабжения, (кадастровый номер 29:01:020610:334) | 165135, Архангельская область, МО «Вельский муниципальный район», МО «Липовское», д.Малая Липовка, ул. Школьная, ул. Одиновская | 0.00 |
| 13 | Здание центральной котельной,(кадастровый номер 29:01:070204:333) | 165125, Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО "Пакшеньгское", д. Ефремковская | 0.00 |
| 14 | Наружная сеть теплоснабжения, (кадастровый номер 29:01:070204:327) | 165125, Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО "Пакшеньгское", д. Ефремковская | 0.00 |
| 15 | Здание котельной,(кадастровый номер 29:01:040201:703) | 165141, Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Попонаволоцкое», пос.Пасьва, ул. Свердлова | 0.00 |
| 16 | Здание котельной, (кадастровый номер 29:01:040201:720) | 165141, Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Попонаволоцкое», пос. Пасьва | 0.00 |
| 17 | Наружная сеть теплоснабжения, (кадастровый номер 29:01:040201:1028) | 165141, Архангельская область, МО «Вельский муниципальный район», МО «Попонаволоцкое», п. Пасьва, ул. Свердлова | 60000.00 |
| 18 | Тепловые сети, (кадастровый номер 29:01:040201:1027) | 165141, Архангельская область, МО «Вельский муниципальный район», МО «Попонаволоцкое», п. Пасьва, ул. Фефилова, Железнодорожная, Стахановская, Южная, Мира | 0.00 |
| 19 | Котельная школы(кадастровый номер 29:01:030213:775) | Архангельская область,Вельский р-н, с. Долматово,ул. Энергетиков, д.10. | 0.00 |
| 20 | Котельная(кадастровый номер 29:01:030213:785) | Архангельская область,Вельский р-н, с. Долматово,ул. Молодежная, д.5а. | 0.00 |
| 21 | Наружная сеть теплоснабжения (кадастровый номер 29:01:030213:610) | Архангельская область,Вельский р-н, с. Долматово | 0.00 |
| 22 | Здание котельной(кадастровый номер 29:01:160210:304) | Архангельская область,Вельский район, д. Козловская,пер. Школьный, д. 6 | 878 201.00 |
| 23 | Тепловые сети(кадастровый номер 29:01:160210:168) | Архангельская область,Вельский муниципальный район, МО «Ракуло-Кокшеньгское»,д. Козловская, ул. Центральная,ул. Труда, ул. Крайняя, пер. Садовый | 0.00 |
| 24 | Нежилое помещение,(кадастровый номер 29:01:170407:698) | 165129, Архангельская область, Вельский р-н, пос. Солгинский,ул. Правобережная, д. 11А | 0.00 |
| 25 | Помещение котельной (подвальное помещение), (кадастровый номер 29:01:170405:1083) | 165129, Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО "Солгинское", пос. Солгинский, ул. Советская,д. 29 | 0.00 |
| 26 | Тепловая сеть,(кадастровый номер 29:01:170407:667) | 165129, Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО "Солгинское",п. Солгинский, ул. Правобережная, д. 3,5,7 | 0.00 |
| 27 | Центральная теплотрасса(условный номер29-29-02/009/2011-230) | Архангельская область,Вельский муниципальный район МО "Судромское",пос. Погост, ул. Центральная | 0.00 |
| 28 | Теплотрасса комплекс(условный номер29-29-02/009/2011-228) | Архангельская область,Вельский муниципальный район,МО "Судромское",пос. Погост, ул. Новая | 311 110.22 |
| 29 | Здание центральной котельной (кадастровый номер 29:01:080210:594) | Архангельская область,Вельский муниципальный район,МО "Судромское",пос. Погост, ул. Центральная, д.1-а | 89 165.09 |
| 30 | Котельная механизированная транспортабельная на твёрдом топливе КТМ «Сибирь-1» (кадастровый номер 29:01:080210:610) | Архангельская область,Вельский муниципальный район,сельское поселение «Судромское»,п. Погост, ул. Новая, д. 35а | 1 030 125.00 |
| 31 | Котельная,(кадастровый номер 29:01:010202:688) | 165107, Архангельская область, Вельский район, МО «Тегринское» пос.Тегрозеро, ул.Мира д.6Б | 28939567.32 |
| 32 | Сети теплоснабжения,  (условный номер 29-29-02/020/2011-315) | 165107, Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Тегринское» пос.Тегрозеро ул.Советская, пер.Приозерный, ул.60 лет СССР, ул.Мира, ул.Первомайская, ул.Труда | 0.00 |
| 33 | Сети теплоснабжения, (условный номер 29-29-02/015/2011-062) | 165107, Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Тегринское» пос.Тегрозеро ул.Мира, 60 лет СССР, Труда, Первомайская | 0.00 |
| 34 | Нежилое здание, (кадастровый номер 29:01:100311:1291) | 165108, Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Усть-Шоношское», п. Усть-Шоноша, пер. Школьный, д. 5 | 0.00 |
| 35 | Нежилое здание, (кадастровый номер 29:01:100311:1292) | 165108, Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Усть-Шоношское», п. Усть-Шоноша, ул. Октябрьская, д. 9-А, строение 4 | 0.00 |
| 36 | Наружная сеть теплоснабжения, (кадастровый номер 29:01:100311:395) | 165108, Архангельская область, Вельский р-н, пос. Усть-Шоноша | 399 319.00 |

3 июля 2019 года проект концессионного соглашения был размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в проекте концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения.

В течение 45 дней со дня размещения информации на официальном сайте, предложений от иных лиц о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения, не поступило.

Конкурсной комиссией при рассмотрении заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения выявлено несоответствие проекта концессионного соглашения установлены требованиям федерального законодательства.

Рекомендовать администрации муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области принять решение об отмене распоряжения главы муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области от 25 июня 2019 года № 364-р «О возможности заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества - объектов теплоснабжения муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области».

Протокол составлен в 2 экземплярах.

Председатель комиссии Черняев В.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Члены комиссии Овсянкин А.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Колотилова А.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Акеньева К.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь комиссии Валуйская Л.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

20 августа 2019 года