



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 ноября 2020 года № 1086
г. Вельск

**Об условиях приватизации библиотеки, расположенной
по адресу: Архангельская область, Вельский район,
г. Вельск, ул. Комсомольская, д. 23, кадастровый номер 29:01:190111:80,
одновременно с отчуждением покупателю земельного участка с
кадастровым номером 29:01:190112:32**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Вельский муниципальный район», утвержденным решением 21 сессии Собрании депутатов муниципального образования «Вельский муниципальный район» от 24 декабря 2014 года № 285 (с изменениями и дополнениями от 16 декабря 2015 года № 363, от 19 июня 2019 года № 210), постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», решением 21 сессии Собрании депутатов Вельского муниципального района от 05 февраля 2020 года № 264 «О внесении изменений и дополнений в прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области на 2020 год», с отчетом об определении рыночной стоимости объектов недвижимости от 14 августа 2020 года № 33/4-ПО-2020 ООО «Первая Архангельская Оценочная Компания» и в связи с признанием аукциона по продаже муниципального имущества Вельского муниципального района Архангельской области объектов недвижимости несостоявшимся в связи с отсутствием заявок (протокол о признании претендентов участниками аукциона по продаже находящегося в муниципальной собственности Вельского муниципального района муниципального имущества от 17 ноября 2020 года № 9), **п о с т а н о в л я ю:**

1. Приватизировать находящуюся в собственности Вельского муниципального района библиотеку, площадью 165,5 кв.м., расположенную

по адресу: Архангельская область, Вельский район, г.Вельск, ул. Комсомольская, д.23, кадастровый номер: 29:01:190111:80, одновременно с отчуждением земельного участка, площадью 644 кв.м., адрес: Архангельская область, Вельский район, г.Вельск, ул. Комсомольская, д.23, кадастровый номер 29:01:190112:32.

2. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

2.1. Способ приватизации – продажа единым лотом посредством публичного предложения в электронной форме, открытой по форме подачи предложений о цене.

2.2. Цена первоначального предложения – 2 420 000,00 рублей (Два миллиона четыреста двадцать тысяч рублей 00 копеек), в том числе НДС.

2.3. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) – 1 210 000,00 рублей (Один миллион двести десять тысяч рублей 00 копеек).

2.4. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 242 000,00 рублей (Двести сорок две тысячи рублей 00 копеек).

2.5. Величина повышения («шаг аукциона») - 121 000,00 рублей (Сто двадцать одна тысяча рублей 00 копеек).

2.6. Размер задатка – 484 000,00 рублей (Четыреста восемьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек).

2.5. Форма платежа и срок оплаты – единовременно, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Вельского муниципального района Архангельской области организовать работу по подготовке и проведению продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя КУМИ Вельского муниципального района.

**Исполняющий обязанности
главы Вельского муниципального района
Архангельской области**


В.В. Черняев

