



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 апреля 2020 года № 329

г. Вельск

О размере арендной платы по договорам аренды муниципального имущества Вельского муниципального района Архангельской области

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», постановлением Правительства Российской Федерации № 434 от 3 апреля 2020 года «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции» (с изменениями), указом Губернатора Архангельской области от 17 марта 2020 года № 28-у «О введении на территории Архангельской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и мерах по противодействию распространению на территории Архангельской области новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)», **п о с т а н о в л я ю**:

1. Установить арендную плату по заключенным договорам аренды с арендаторами, наиболее пострадавшими в условиях ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, муниципального недвижимого имущества, находящегося в собственности Вельского муниципального района Архангельской области, в том числе земельных участков (далее - договор аренды), на срок начиная с даты введения режима повышенной готовности на территории Архангельской области, установленной пунктом 1 указа Губернатора Архангельской области от 17 марта 2020 года № 28-у «О введении на территории Архангельской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и мерах по противодействию распространению на территории Архангельской области новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)» (далее соответственно – режима повышенной готовности), до дня

прекращения действия режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Архангельской области в размере 1 (один) рубль за 1 (один) квадратный метр площади переданного в аренду объекты недвижимого имущества, в том числе земельного участка, за месяц, если это не приведет к ухудшению для арендатора условий, предусмотренных действующим договором аренды.

2. Размер арендной платы, указанный в пункте 1 настоящего постановления, применяется в случае обращения арендатора к арендодателю за заключением дополнительного соглашения к договору аренды, предусматривающего внесение изменений в договор аренды в части изменения размера арендной платы (далее- дополнительное соглашение).

3. Муниципальным учреждениям Вельского муниципального района обеспечить заключение дополнительных соглашений по договорам аренды в течение 30 дней со дня обращения арендатора.

4. Действие настоящего постановления распространяется на договоры аренды, заключенные до дня введения режима повышенной готовности.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит официальному опубликованию на официальном сайте администрации Вельского муниципального района Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя КУМИ Вельского муниципального района.

**Исполняющий обязанности
главы Вельского муниципального района
Архангельской области**



В.В. Черняев