

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ШАДРЕНЬГСКОЕ»**

165120 Архангельская область, Вельский район, пос.Шунема, ул.Центральная,17, тел./факс/ 3-56-21

(пятое заседание)

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_

«Об утверждении Правила благоустройства  
и озеленения территории МО «Шадреньгское»

Для приведения Правил благоустройства и озеленения территории МО «Шадреньгское» в соответствие с федеральным и областным законодательством, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 19 статьи 7 главы I Устава муниципального образования «Шадреньгское», Совет депутатов муниципального образования «Шадреньгское»

**Р Е Ш А Е Т:**

Правила благоустройства и озеленения территории муниципальном образовании «Шадреньгское» утвердить /прилагается/.

## **ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА И ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Шадренъское»**

### **Раздел 1. Общие положения**

1.1. Правила благоустройства и озеленения территории муниципального образования «Шадренъское» (далее - Правила) устанавливают единые и обязательные для исполнения нормы и требования в сфере благоустройства и озеленения, определенный порядок уборки и содержания территорий муниципального образования «Шадренъское», включая прилегающие к границам зданий и ограждений, а также внутренние производственные территории противопожарного содержания, для всех юридических лиц независимо от форм собственности, ведомственной принадлежности и физических лиц, являющихся пользователями или владельцами земель, застройщиками, собственниками, владельцами и арендаторами зданий, строений и сооружений, расположенных на территории муниципального образования «Шадренъское».

1.2. Правила разработаны на основании Земельного кодекса РФ, Градостроительного кодекса РФ, Жилищного кодекса, постановлений Правительства РФ и других нормативных правовых актов, определяющих требования к состоянию благоустройства территорий и защите окружающей среды.

1.3. Требования Правил являются обязательными для всех физических и юридических лиц и направлены на поддержание санитарного порядка, охрану окружающей среды, повышение безопасности населения.

1.4. Благоустройство **населенных пунктов** обеспечивается деятельностью:

- администрации МО «Шадренъское», осуществляющей организационную и контролирующую функции;
- организаций, выполняющих работы по санитарной очистке и уборке территории, благоустройству **населенных пунктов**;
- юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а также граждан, являющихся собственниками, землепользователями, землевладельцами или арендаторами земельных участков, застройщиками, собственниками, владельцами или арендаторами зданий, объектов незавершенного строительства и иных объектов, расположенных на территории МО «Шадренъское».

### **Раздел 2. Основные понятия**

- Недвижимое имущество (недвижимость) - земельные участки, участки недр, обособленные водные объекты и все объекты, связанные с землей так, что их перемещение без соразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, жилые и нежилые помещения, леса и многолетние насаждения, предприятия как имущественные комплексы;
- разрешенное использование земельных участков и иных объектов недвижимости в градостроительстве – использование объектов недвижимости в соответствии с градостроительным регламентом;
- ограничения на использование объектов - ограничения, установленные в соответствии с законодательством РФ, а также сервитуты;
- заказчик (застройщик) - гражданин или юридическое лицо, имеющие намерение осуществить строительство, реконструкцию (далее - строительство) архитектурного объекта, для строительства которого требуется разрешение;
- строительство - процесс возведения зданий и сооружений, включающий комплекс собственно строительных работ, работ по монтажу оборудования, вспомогательных, транспортных и других работ. К строительству относятся также работы по ремонту, реконструкции и реставрации зданий и сооружений;
- землепользователи – физические и юридические лица, владеющие и пользующиеся земельными участками на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве безвозмездного срочного пользования;
- землевладельцы – физические и юридические лица, владеющие и пользующиеся земельными участками на праве пожизненного наследуемого владения;
- арендаторы – физические и юридические лица, владеющие и пользующиеся земельными участками по договору аренды, договору субаренды;
- собственники – физические и юридические лица, являющиеся собственниками земельных участков;
- высота строения – расстояние по вертикали, измерение от проектной отметки земли до наивысшей точки плоскости крыши или до наивысшей точки конька скатной крыши;
- земельный участок – часть поверхности земли (в том числе почвенный слой), границы, которой описаны и удостоверены в установленном порядке;
- инженерные изыскания - изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования;
- объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением временных построек, навесов и других подобных построек;
- территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные,);
- межевание – комплекс проектно-планировочных и землеустроительных работ по установлению, восстановлению, изменению и закреплению (в проектах межевания и на местности) границ существующих и вновь формируемых земельных участков как объектов недвижимости;
- многоквартирный жилой дом – жилой дом, квартиры которого имеют выход на общие лестничные клетки и общий для всего дома земельный участок;

- проектная документация – графические и текстовые материалы, определяющие архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта, если при его проведении затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов капитального строительства;
- разрешение на строительство – документ, подтверждающий соответствие проектной документации требованиям градостроительного плана земельного участка и дающий застройщику право осуществлять строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также их капитальный ремонт.

Представляется на основе проектной документации, согласованной и прошедшей экспертизу в установленном порядке;

- содержание объекта - комплекс мероприятий по обслуживанию объекта с целью сохранения его первоначальных свойств;
- земляные работы - вид строительных (ремонтных) работ, связанных с разработкой грунта;
- уборка территории - сбор, складирование и удаление мусора, бытовых отходов, снега и т.д., нарушающих эстетический вид данной территории;
- подземные инженерные коммуникации - сети водозабора, канализации, дренажно-ливневой канализации, телефонной канализации, кабелей электроснабжения и телефонных сетей, расположенных под слоем грунта;
- озеленение - работы по посадке и содержанию зеленых насаждений;
- внешнее благоустройство - совокупность работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни и досуга населения в границах поселения. К сооружениям внешнего благоустройства поселения относятся следующие объекты:
  - а) дороги, тротуары, площади, внутриквартальные территории, внутриворонные проезды, пешеходные и велосипедные дорожки, остановки общественного пассажирского транспорта, парки, скверы, газоны, пляжи, хозяйственные площадки, территории вокруг предприятий торговли, пустыри;
  - б) сооружения санитарной уборки поселения: полигоны для захоронения бытовых и других отходов (свалки), общественные туалеты;
  - в) элементы простейшего водоснабжения: открытые водоемы, противопожарные водоемы;
  - г) кладбища.

- санитарное содержание благоустройства поселения - меры по защите территорий поселения, почв, атмосферы, водных объектов от загрязнения всевозможными отходами и отбросами, возникающими в процессе жизненной и трудовой деятельности населения;
- малые архитектурные формы - объекты декоративного и утилитарного характера. Объекты утилитарного характера - беседки, телефонные будки, скамьи, ограды, лестницы; тротуаров, пешеходных дорожек; урны, мусоросборники, информационные устройства, таблички названий улиц и номеров домов, рекламные установки, оформление и освещение витрин, оборудование детских, спортивных и хозяйственных площадок и т.д.;
- содержание дорог - комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, организации и безопасности движения, отвечающих требованиям ГОСТ Р 50597-93 "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения";
- прилегающая территория - территория, непосредственно примыкающая к границам здания, сооружения, ограждения, строительной площадке, объектам торговли, рекламы и иным объектам, находящимся в собственности, владении, аренде, на балансе у юридических или физических лиц;
- эксплуатационно-ремонтные работы - работы по содержанию дорожных сооружений, текущий, средний и капитальный ремонты;
- текущий ремонт дорожных сооружений - работы, связанные с предупреждением разрушений и исправлением мелких повреждений;
- восстановительный ремонт включает работы по восстановлению дорог после вскрытий, связанных с прокладкой или ремонтом подземных коммуникаций;
- территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов - часть территории поселения, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством;
- отходы производства и потребления (далее - отходы) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства;
- твердые бытовые отходы (ТБО) - мелкие бытовые отходы потребления;
- крупногабаритный мусор (КГМ) - отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель и др.), утратившие свои потребительские свойства, загрузка которых (по своим размерам и характеру) производится механизировано;
- смет - грунтовые наносы, пыль, опавшие листья и прочий мусор;
- контейнер - стандартная емкость для сбора ТБО объемом 0,7 - 1,5 куб. м;
- бункер-накопитель - стандартная емкость для сбора КГМ объемом 2,0 куб. м и более;
- санитарная очистка территории - зачистка территорий, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых бытовых отходов (ТБО) и крупногабаритного мусора (КГМ);
- вывоз ТБО - выгрузка ТБО из контейнеров в спецтранспорт, зачистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора и транспортировка их с мест сбора мусора на лицензированный объект утилизации (свалка, полигон захоронения ТБО);
- договор на вывоз ТБО (КГМ) - письменное соглашение, имеющее юридическую силу, заключенное между заказчиком и подрядной мусоровывозящей организацией на вывоз ТБО (КГМ);
- график вывоза ТБО - составная часть договора на ТБО (КГМ) с указанием места (адреса), объема, времени вывоза и периодичности вывоза;

- навал мусора - скопление твердых бытовых отходов (ТБО) и крупногабаритного мусора (КГМ), возникшее в результате самовольного сброса, по объему не превышающее одного куб. м, на контейнерной площадке или на любой другой территории;
- несанкционированная свалка мусора - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТБО, КГМ, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц, на площади свыше 50 кв. м и объемом свыше 30 куб. м.;
- утилизация (обезвреживание) мусора и отходов - специальная обработка мусора (путем сжигания мусора, захоронения на полигоне);
- селитебная территория - территория жилой и общественной застройки.

### **Раздел 3. Организация уборки территории поселения**

3.1. Уборочные работы производятся в соответствии с требованиями настоящих Правил, "Санитарными правилами содержания территории населенных мест".

3.2. Определение границ уборки территорий между организациями, предприятиями, учреждениями, арендаторами осуществляется администрацией МО «Шадренгское» (с учетом договоров землепользования и прилегающих территорий) с составлением согласованных с ними схематических карт уборки.

Один экземпляр схематических карт передается руководству организации, предприятия, учреждения для организации уборочных работ, второй - для координации и контроля находится в администрации МО «Шадренгское».

3.3. В случаях экстремальных погодных явлений (ливневый дождь, снегопад, гололед и др.) режим уборочных работ устанавливается в соответствии с указаниями администрации МО «Шадренгское».

3.4. Спил деревьев и их вывоз осуществляется жилищно-коммунальной службой МУП «Шадренгское» и организациями, производящими работы по удалению сухостойных, аварийных, потерявших декоративность деревьев и обрезке ветвей в кронах. Упавшие деревья должны быть удалены балансодержателем территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий - в течение трёх суток с момента обнаружения.

#### **3.1. Основные принципы закрепления территорий для уборки и содержания**

3.1.1. Определение границ прилегающих территорий, разграничение обязанностей по уборке территорий между юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, являющимися владельцами объектов благоустройства, осуществляет администрация МО «Шадренгское».

3.1.2. Администрация МО «Шадренгско» имеет право закрепить отдельные участки прилегающей к организациям территории за данными организациями для содержания и уборки.

3.1.3. Прилегающая территория устанавливается в следующих границах:

- здания, сооружения, жилые дома, включая жилые здания со встроенными хозяйственными объектами, в том числе индивидуальной застройки, - по периметру отведенной территории (здания) до середины территорий между двумя соседними домовладениями (при отсутствии соседних домовладений - от отведенной территории (здания, ограждения) 15 метров в каждую сторону);
- в случае расположения земельного участка вблизи дорог границей прилегающей территории является кромка проезжей части улицы, дороги.

При уплотненной застройке расстояния от объектов до обозначенной границы прилегающей территории могут быть сокращены.

3.1.4. Ответственными за содержание в чистоте территорий, зданий, сооружений, малых архитектурных форм и других объектов благоустройства являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица - владельцы данных объектов благоустройства:

- на земельных участках муниципальных и других жилых домов и прилегающих к ним территориях - организации, управляющие жилищным фондом и обслуживающие жилищный фонд;
- на земельных участках юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и прилегающих к ним территориях - соответствующие юридические лица и индивидуальные предприниматели;
- на участках домовладений, принадлежащих физическим лицам на правах собственности, и прилегающих к ним тротуарах, газонах - владельцы домовладений;
- оборудованных переходов, зон отчуждения, находящихся в пределах населенных пунктов, и прилегающих к этим участкам территориях, - организации, в ведении которых находятся данные объекты;
- на территориях, отведенных под проектирование и застройку (где не ведутся работы), и прилегающих к ним территориях - юридические и физические лица, которым предварительно согласовано место размещения объекта для проектирования и строительства (за исключением участков, где расположены жилые дома, планируемые под снос);
- на территориях, где ведется строительство или производятся работы, и прилегающих к ним территориях (на все время строительства или проведения работ) - организации, ведущие строительство, производящие работы;
- на участках теплотрасс, воздушных линий электропередач, охранных зон кабелей, газопроводов и других инженерных сетей - собственники данных сооружений;
- на территориях садоводческих и огороднических некоммерческих объединений граждан - соответствующие объединения.

3.1.5. Юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны убирать отведенные и прилегающие территории своими силами или по договорам со специализированными организациями за счет собственных средств.

3.1.6. При проведении массовых мероприятий организаторы обязаны за счет собственных средств подготовить территорию для проведения мероприятий, а также обеспечить восстановление нарушенного благоустройства, в том числе последующую уборку места проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий.

## **3.2. Контроль за санитарной очисткой, уборкой территории и благоустройством муниципального образования «Шадреньское»**

3.2.1. Контроль за санитарной очисткой и уборкой территорий осуществляется администрацией МО «Шадреньское».

3.2.2. Администрация МО «Шадреньское» разрабатывает план по благоустройству на территории поселения, выполняет функции заказчика в части содержания имущества казны муниципального образования " Шадреньское»

3.3.3. Администрация МО «Шадреньское» организует и обеспечивает:

- муниципальный контроль за использованием земель на территории поселения;
- привлечение к работе по благоустройству и озеленению населения и организаций независимо от организационно-правовых форм и форм собственности.

## **Раздел 4. Общие требования к содержанию объектов благоустройства и уборке территорий поселения**

### **4.1. Основные требования к содержанию территории поселения**

4.1.1. При продаже индивидуального жилого дома (хозстроения) незаконченного строительства на земельном участке, застройщик имеет право совершить сделку в Вельском филиале Архангельского областного центра государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, как на незаконченное строительство.

Новый застройщик, купивший недостроенный дом (хозстроение) как незаконченное строительство, самостоятельно оформляет на себя земельный участок и разрешение на строительство.

4.1.2. Самовольное подключение к инженерным сетям (отопление, водопровод, канализация, энергоснабжение) запрещается.

4.1.3. Администрация МО «Шадреньское» закрепляет места формирования стада крупного рогатого скота, пути прогона стада, места выгула (выпаса) скота и домашних животных в населенных пунктах.

4.1.4. Собственники земельных участков, землевладельцы, землепользователи и арендаторы обязаны:

- не допускать ухудшения экологической обстановки в результате своей деятельности;
- соблюдать строительные нормы и правила, градостроительную и землеустроительную документацию, требования по охране памятников истории, культуры, архитектуры, археологии;
- проводить работы по благоустройству и озеленению, сохранять зеленые насаждения на своих земельных участках;
- поддерживать должное санитарное и противопожарное состояние участков;
- своевременно платить земельный налог и арендную плату;
- не нарушать права и охраняемые законом интересы других собственников земельных участков, соблюдать порядок пользования местными угодьями и другими природными объектами;
- выполнять предписания государственных органов, осуществляющих контроль в области строительства и землепользования;
- использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами;
- выполнять иные требования, предусмотренные федеральными законами.

4.1.5. **Запрещается:**

- самовольное занятие земельных участков, а также противоправные действия должностных лиц, повлекшие за собой самовольное занятие земель в поселении;
- использование земельных участков не по целевому назначению, нарушение утвержденной градостроительной документации при отводе земель;
- проектирование и размещение объектов, строительство и ввод в эксплуатацию объектов отрицательно влияющих на состояние земель, а также наносящих вред памятникам истории, культуры.

4.1.6. Размещение промышленных, складских и других производственных объектов должно производиться с учетом их профиля, мощности, санитарно-гигиенических, природоохранных и других факторов в пределах предусмотренных генеральным планом поселения для этих целей производственных и складских зон.

4.1.7. В целях обеспечения соблюдения чистоты и порядка на территории поселения запрещается:

- сорить на улицах, площадях, в парках, скверах, дворовых территориях и других общественных местах;
- выбрасывать коммунальные (бытовые) отходы из окон зданий, движущихся и припаркованных транспортных средств;
- вывешивать и расклеивать объявления, афиши, плакаты и рекламоносители в не установленных для этого местах;
- самовольно устраивать ограждения на проезжей части дорог и других территориях с целью резервирования места для стоянки транспортных средств;
- организовывать свалку (сброс) и хранение (складирование) снега (смета), коммунальных (бытовых), промышленных и строительных отходов, грунта и других загрязнений вне специально отведенных и установленных для этого мест;
- сидеть на спинках скамеек, пачкать, портить или уничтожать урны, фонари уличного освещения, другие малые архитектурные формы;
- самовольно переоборудовать фасады, конструктивные элементы зданий, балконов и лоджий, размещать сараи и другие строения, гаражи всех типов, носители рекламной и нерекламной информации, малые архитектурные формы, сносить зеленые насаждения.
- самовольно возводить и устанавливать сараи, гаражи и другие постройки, в том числе и на собственном земельном участке;
- повреждать деревья и кустарники, клумбы, газоны;
- складировать перед главными фасадами жилых домов (в том числе на приусадебных участках) поленицы дров, навоз, торф, стройматериалы;
- захламлять, засыпать водоотводные каналы;
- повреждать и загрязнять асфальтированные покрытия улиц и дворов;
- прогонять домашний скот по территории скверов, парков, зоне отдыха, газонов, детских площадок, стадионов;

- выгуливать животных на территории детских площадок, стадионов и нарушать правила их содержания.
- 4.1.8. Объекты благоустройства должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.
- 4.1.9. Владельцы собак и кошек обязаны не допускать загрязнения животными детских площадок, дорожек и тротуаров. Если собака или кошка оставила экскременты, они должны быть убраны владельцем животного.

#### **4.2. Содержание придомовой территории и улично-дорожной сети**

- 4.2.1. Владельцы индивидуальных жилых домов обязаны содержать в чистоте и порядке придомовую территорию со стороны улицы от своего ограждения земельного участка до обочины автодороги, включая тротуар и водоотводные канавы.
- 4.2.2. Дрова, выгруженные около индивидуального жилого дома, не должны преграждать тротуары и дороги, мешать движению пешеходов и транспорта и убираться в течение 30 дней.  
Складирование дров вдоль лицевой части забора, перед фасадом жилого дома запрещается. (п/пункт в редакции Решения № 86 от 28.02.2011 г.)
- 4.2.3. Во всех общественных местах (на улицах, площадках, в парках, скверах, зоне отдыха, во дворах, на стадионах, катках, в зрелищных и торгующих организациях, в общественном транспорте) должны соблюдаться чистота и порядок.
- 4.2.4. На закрепленной территории руководители организаций, предприятий, учреждений всех форм собственности, частные предприниматели обязаны:
- поддерживать чистоту и порядок;
  - производить ремонт дорожных покрытий и тротуаров на закрепленной территории.
- 4.2.5. При производстве строительных и ремонтных работ в местах, расположенных в заселенных кварталах, стройплощадки должны быть ограждены окрашенными типовыми ограждениями с выездными воротами.
- 4.2.6. В случае разборки или сноса здания его владелец обязан получить согласование на производство работ в органах архитектуры муниципального образования «Вельский муниципальный район».
- 4.2.7. Размещение на улицах и площадях объектов мелкорозничной торговли должно производиться в местах, согласованных с администрацией МО «Шадренъгское».
- 4.2.8. Организации, предприятия, учреждения, частные предприниматели, в ведении которых находятся общественные туалеты, обязаны содержать их в исправном состоянии, ремонтировать и производить уборку.
- 4.2.9. Зимнее содержание дорожно-уличной сети включает в себя уборку от снега.
- 4.2.10. При гололеде дорожные покрытия и тротуары должны быть обработаны песком или шлаком.
- 4.2.11. Сроки и условия проведения уборки территорий, определяются распоряжением главы администрации МО «Шадренъгское». Сроки и условия проведения уборки территории организаций, предприятий, учреждений поселения «Шадренъгское» определяются их руководством.
- 4.2.12. Содержание придомовой территории включает в себя: содержание всей дворовой территории, в том числе тротуаров, дворовых проездов, игровых, спортивных и хозяйственных площадок, уход за зелеными насаждениями. Организации, обслуживающие жилищный фонд, и домовладельцы обязаны содержать территорию в соответствии с действующими санитарными, природоохранными, экологическими, техническими нормами и правилами, а также правилами пожарной безопасности в Российской Федерации.

#### **4.3. Содержание противопожарных гидрантов, водоемов и водозаборных колонок**

- 4.3.1. Предприятия, учреждения и организации поселения, в чьем ведении находятся источники противопожарного водоснабжения (водоемы, гидранты), содержат их в исправном состоянии.
- 4.3.2. Пожарные водоемы, расположенные на территориях садоводческих товариществ (содержатся в исправном состоянии за счет средств данных товариществ (обществ)).

#### **4.4. Содержание кладбища**

- 4.4.1. Содержание территории традиционного муниципального кладбища осуществляет специализированная служба - "Бюро ритуальных услуг" или МУП «Шадренъгское», которая проводит и организует субботники по санитарной очистке кладбища от мусора и опавших листьев.

#### **4.5. Содержание памятников, обелисков**

- 4.5.1. Ремонт и содержание обелиска Памяти осуществляют балансодержатели.

#### **4.6. Содержание животных в муниципальном образовании «Шадренъгское»**

- 4.6.1. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.
- 4.6.2. Не допускается содержание домашних животных в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.
- 4.6.3. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования без сопровождающих лиц.
- 4.6.4. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специально отведенных администрацией муниципального образования местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.
- 4.6.5. Отлову подлежат собаки, а также кошки, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.
- 4.6.6. Отлов бродячих животных осуществляется Вельской районной станцией по борьбе с болезнями животных, по

договорам с администрацией муниципального образования, в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

4.6.7. Порядок содержания домашних животных на территории муниципального образования устанавливается Правилами содержания собак и кошек на территории МО «Шадреньское», утвержденными решением Совета депутатов МО «Шадреньское» № 118 от 30.05.2007 года.

## **Раздел 5. Сбор и вывоз бытовых отходов, мусора с территории поселения**

5.1. Индивидуальные предприниматели и юридические лица осуществляют сбор образовавшихся отходов:

- в места временного хранения отходов, расположенные на собственной территории и оборудованные в соответствии с требованиями Санитарных правил и норм;

- стеклотару, пластмассу, картонную тару сдавать в качестве вторичного сырья в пункт приемки вторсырья или заключать договоры с посредниками, занимающимися транспортировкой или торговлей отходами;

- ртутьсодержащие отходы подлежат обязательной сдаче в специализированную организацию, имеющую лицензию на деятельность по обращению с этим видом опасных отходов, для утилизации;

- передача или реализация отходов, вторсырья оформляется документально (договор, накладная и т.д.)*(п/пункт в редакции Решения № 86 от 28.02.2011 г.)*

5.2. Граждане осуществляют сбор образовавшихся отходов:

- на собственной территории в мешки, коробки с последующим вывозом жилищно-коммунальной службой не реже 1 раза в месяц в период с апреля по октябрь месяц;

- стеклотару, пластмассу, картон сдавать в пункт приема вторсырья;

- ртутьсодержащие отходы подлежат обязательной сдаче в специализированную организацию, имеющую лицензию на деятельность по обращению с этим видом опасных отходов, для утилизации.*(п/пункт в редакции Решения № 86 от 28.02.2011.)*

5.3. Категорически запрещается вывозить и выбрасывать на бытовые свалки радиоактивные, ртуть содержащие и другие опасные отходы. Вывоз и обезвреживание таких отходов определены санитарными правилами.

5.4. Бытовые отходы и мусор вывозятся владельцами территорий или жилищно-коммунальной службой на основе заключенных договоров.

5.5. Запрещается производить свалку мусора и бытовых отходов в любых других местах, кроме официально отведенной свалки. В случаях невозможности установления виновных в возникновении неорганизованных свалок к их ликвидации привлекается жилищно-коммунальная служба.

5.6. Мусор и бытовые отходы, образующиеся от эксплуатации жилищного фонда, торгующих и других организаций, должны храниться в контейнерах-мусоросборниках. Очистка контейнеров, сбор мусора, ТБО должна проводиться жилищно-коммунальной службой своевременно в соответствии с графиком уборки.

5.7. Мусор и грунт со строительных площадок вывозится строительными организациями (исполнителями работ) на полигон твердых бытовых отходов (свалку).

5.8. Запрещается:

- размещение мусора в местах, не оборудованных для этих целей;
- сбрасывание строительного мусора, металлов в помойные ямы, контейнеры;
- сливание жидких отходов в контейнеры.

### **5.1. Твердые бытовые и крупногабаритные отходы**

*Пункт исключен Решением № 86 от 28.02.2011 г.*

### **5.2. Содержание урн для мусора**

5.2.1. На рынках, площадях, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения людей, на улицах, на остановках общественного пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты должны быть установлены урны для мусора.

5.2.2. Очистка и дезинфекция урн, установленных владельцами или арендаторами объектов розничной торговли и общественного питания организуется владельцами или арендаторами данных объектов по мере их заполнения

5.2.3. Окраска и текущий ремонт урн производится владельцами один раз в год, а также по мере необходимости или по предписаниям контролирующих органов.

### **5.3. Запрещается:**

5.3.1. Переполнять мусором контейнеры и другие мусоросборники.

5.3.2. Склаживать отходы на лестничных клетках жилых домов.

5.3.3. Сжигать все виды отходов на территории поселения и в мусоросборниках в пожароопасный период с нарушением правил пожарной безопасности. *(п/пункт в редакции Решения № 86 от 28.02.2011 г.)*

## **Раздел 6. Строительство, установка, содержание и ремонт временных сооружений, построек и малых архитектурных форм**

6.1. Установка временных сооружений и построек, в том числе объектов мелкорозничной торговой сети, летних кафе, осуществляется в порядке, установленном муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления.

6.2. Строительство и установка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства, объектов мелкорозничной торговой сети, летних кафе, оград, заборов, газонных ограждений, павильонов, гаражей, сараев, телефонных кабинок, ограждений тротуаров, малых спортивных сооружений, пляжей, стендов, щитов для газет, афиш и объявлений, световых реклам, вывесок, установок по декоративной подсветке зданий и памятников, фонарей уличного освещения, опорных столбов допускаются лишь с разрешения и по проектам, согласованным с администрацией МО «Шадренское», ГИБДД, владельцами инженерных коммуникаций. Помимо представленных чертежей малых архитектурных форм в состав проекта должен быть включен генеральный план земельного участка с указанием границ обязательного благоустройства и санитарного содержания данного участка.

6.3. Объекты мелкорозничной торговой сети и летних кафе не должны размещаться на транзитной части тротуаров и пешеходных путей.

6.4. Организации и индивидуальные предприниматели обязаны содержать в надлежащем порядке объекты мелкорозничной торговой сети, летние кафе, павильоны ожидания транспорта, малые спортивные сооружения, элементы благоустройства кварталов, стенды, щиты для газет, афиш и объявлений и другие малые архитектурные формы, производить их ремонт и окраску по мере необходимости, но не реже одного раза в год, согласовывая проект ремонта и цветового решения, а также производство и ограждение места работ с администрацией МО «Шадренское». Согласования не требуются, если ремонт и окраска выполняются в соответствии с утвержденным первоначальным проектом на установку объекта.

6.5. При осуществлении уличной торговли в течение рабочего времени должна осуществляться уборка территории, прилегающей к месту торговли, после окончания торговли территория места должна быть убрана.

Владельцы летних кафе обязаны оборудовать торговую точку урнами, также разместить рядом закрывающийся контейнер для сбора ТБО и не допускать их переполнения, заключить договор со специализированной организацией на вывоз ТБО. Размещение летнего кафе предусматривает наличие туалета.

6.6. Используемую тару и прочий упаковочный материал организации, осуществляющие торговлю, должны вывозить по мере накопления. Запрещается складировать тару у магазинов, павильонов, киосков, палаток, лотков. Временное складирование тары производится только в специальных помещениях.

При выездной торговле тара и прочий упаковочный материал вывозятся ежедневно по окончании работы и при необходимости - в течение дня.

#### **6.7. Запрещается:**

6.7.1. Устанавливать к объектам торговли, в том числе к объектам мелкорозничной торговой сети и летним кафе, пристройки, козырьки, навесы, не предусмотренные согласованными проектами, использовать их под складские цели.

6.7.2. Самовольно устанавливать объекты мелкорозничной торговой сети, летние кафе, оборудование и приспособления для торговли.

6.7.3. Оставлять на улицах и других местах после окончания торговли передвижные тележки, лотки, контейнеры, другое торговое оборудование и не убранный после торговли мусор.

6.7.4. Проектно-сметная документация на строительство, реконструкцию любого объекта, представляемая в администрацию МО «Шадренское» для согласования, должна предусматривать благоустройство территории.

### **Раздел 7. Размещение и эксплуатация объектов наружной рекламы, художественного оформления и информации**

7.1. Размещение и эксплуатация объектов наружной рекламы и информации на территории МО «Шадренское» осуществляются юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами в соответствии с нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления.

7.2. Запрещается производить расклейку афиш, объявлений, агитационных печатных материалов на стенах зданий, столбах, деревьях, на опорах наружного освещения и распределительных щитах, других объектах, не предназначенных для этих целей. Агитационные печатные материалы могут вывешиваться в специально отведенных местах, а также на зданиях, сооружениях и других объектах с согласия собственников или владельцев указанных объектов с установлением сроков их размещения.

7.3. Организация работ по удалению самовольно размещаемых рекламных и иных объявлений, надписей и изображений со всех объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов, опор контактной сети и наружного освещения и т.п.) независимо от их ведомственной принадлежности возлагается на администрацию МО «Шадренское», а также на балансодержателей или арендаторов указанных объектов.

7.4. Размещение и демонтаж праздничного оформления территорий поселения производятся в сроки, установленные главой МО «Шадренское».

7.5. Ответственность за размещение и содержание праздничного оформления возлагается на администрацию МО «Шадренское».

### **Раздел 8. Содержание зданий, сооружений и территорий поселения**

8.1. Содержание зданий и сооружений на территории поселения осуществляется в соответствии с установленными правилами и нормами их технической эксплуатации. Текущий и капитальный ремонт зданий и сооружений производится в зависимости от технического состояния зданий.

8.2. Техническая эксплуатация жилищного фонда муниципального образования "Шадренское" осуществляется в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда в Российской Федерации.

8.3. Установка телевизионных и радиоприемных и других конструктивных элементов на кровлях муниципального жилого фонда допускается только при согласовании с МУП «Шадренское» и администрацией МО «Шадренское».

8.4. Собственники (владельцы) зданий, индивидуальных жилых домов, организации, управляющие и обслуживающие жилищный фонд, иные юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, являющиеся собственниками, владельцами или арендаторами зданий, строений и сооружений, должностные лица, ответственные за содержание зданий, обязаны регулярно производить ремонт (покраску) фасадов, ограждений, элементов фасадов (окна, двери, цоколи, балконы, водосточные трубы), элементов информации; своевременно исправлять все повреждения; не допускать самовольного



переоборудования конструкций зданий, входов, содержать в чистоте и исправном состоянии входы, коколы, витрины, витражи, вывески, рекламные щиты и освещение витрин в вечернее время.

8.5. Все изменения внешнего облика фасадов и их элементов, проведение ремонтных работ, покраска фасадов зданий (сооружений) обязательно должны выполняться при согласовании с администрацией МО «Шадренское», с органом архитектуры и владельцем здания. Изменение фасадов объектов культурного наследия допустимо при наличии документации, выполненной в соответствии с законодательством.

8.6. Окраска фасада здания, сооружения и его элементов должна выполняться в цвета, принятые для окраски аналогичных элементов по всему фасаду.

8.7. Указатели (аншлаги) с наименованием улиц и номерами домов общественных зданий в поселке устанавливаются администрацией. Номерные знаки на индивидуальных жилых домах устанавливаются их владельцами.

8.8. Указатели (аншлаги) наименований улиц устанавливаются в начале и конце квартала, с левой стороны фасада на домах с четными номерами и с правой стороны с нечетными номерами, на высоте 2,5 метра от земли, с удалением от угла здания на 0,5 метра, выше номера дома на 1 сантиметр. Номерной знак размещается по центру аншлага. Внешний вид знаков и аншлагов должен соответствовать установленному образцу.

8.9. Владельцы зданий несут ответственность за сохранность и читаемость указателей.

8.10. Собственники (владельцы), арендаторы, должностные лица, ответственные за содержание зданий, обязаны обеспечить чистоту (установка мусоросборников), исправное содержание и освещение (в темное время суток) входов зданий торгового, культурно-бытового, коммунального назначения.

8.11. Организации, управляющие и обслуживающие жилищный фонд, иные юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, являющиеся собственниками, владельцами или арендаторами зданий, строений и сооружений, обязаны своевременно производить удаление сосулек, льда и снега с крыш и элементов фасада здания с обязательным применением мер предосторожности для пешеходов, транспортных средств, другого имущества граждан и организаций, с соблюдением правил техники безопасности, а также осуществлять немедленную уборку территории после производства работ.

8.12. Надлежащее содержание входа в здание в зимнее время включает: удаление обледенений, наличие на крыльце покрытий, предотвращающих скольжение, обработку противогололедными материалами.

8.13. Организации, осуществляющие управление и обслуживание жилищного фонда, иные юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, являющиеся собственниками, владельцами или арендаторами зданий, строений и сооружений, обязаны не допускать:

- самовольного изменения архитектуры здания снятием, заменой или установкой новых архитектурных деталей, пробивкой или заделкой проемов, изменением формы окон и дверей, цвета наружной отделки фасада;
- крепления к стенам здания различных растяжек, подвесок, вывесок, указателей (флаштоков и других устройств) без соответствующего разрешения;
- установления на фасадах, а также на крышах рекламы, плакатов и других оформлений без специального проекта, согласованного с администрацией МО «Шадренское»;
- самовольного установления строительных лесов, ограждений и заборов (за исключением случаев, когда в целях обеспечения безопасности жизни людей и сохранности имущества граждан и организаций работы необходимо выполнить в срочном порядке);
- самовольного строительства и установки временных сооружений.

8.14. Установка памятных досок на фасадах зданий производится в соответствии с решением Совета депутатов МО «Шадренское».

8.15. Для отвода ливневых вод использовать желоба и водосточные трубы, с условием сброса воды за границы тротуара и пешеходных дорожек.

8.16. Домовладельцы поддерживают чистоту и порядок на тротуаре, производят очистку и текущий ремонт кюветов и дренажных канав в границах своего участка. В зимнее время года очищают тротуар от снега и наледи, при необходимости посыпают песком.

8.17. Домовладельцы обязаны заключать договоры на вывоз и размещение твердых бытовых отходов с жилищно-коммунальной службой МО «Шадренское» или с другими специализированными организациями, имеющими лицензию на данный вид деятельности.

8.18. Ответственность и контроль за сбором отходов в контейнеры и другие мусоросборники и уборкой площадок, на которой они размещены, возлагаются на домовладельцев.

## **Раздел 9. Наружное освещение**

9.1. Электрические сети наружного освещения должны отвечать требованиям правил устройств электроустановок.

9.2. Включение и отключение установок наружного освещения осуществляется в соответствии с графиком, утвержденным администрацией МО «Шадренское».

9.3. Организация, на балансе которой находятся установки наружного освещения, обязана проводить эксплуатационное обслуживание, включающее комплекс мероприятий, направленных на обеспечение надежной работы системы наружного освещения, в пределах муниципального контракта. Обслуживание установок наружного освещения, не находящихся на балансе организации, производится на договорной основе.

9.4. Электроснабжение установок наружного освещения, установленных на отведенных и прилегающих территориях, закрепленных для благоустройства и надлежащего санитарного содержания, осуществляется от распределительной сети электроустановки собственников, землепользователей, землевладельцев или арендаторов земельных участков, собственников, владельцев или арендаторов зданий,строек, сооружений и других объектов.

## **Раздел 10. Производство земляных работ**

10.1. Земляные работы, связанные со строительством дорог, со строительством, реконструкцией, ремонтом и эксплуатацией подземных инженерных коммуникаций и сооружений, устранением аварийных ситуаций на них, а также с посадками зеленых насаждений, выполняются на территории поселения в соответствии с Правилами проведения земляных работ.

### **Раздел 11. Организация строительных и ремонтных работ на территории поселения**

11.1. При производстве строительных и ремонтных работ площадка должна отвечать требованиям стройгенплана, согласованного в установленном порядке.

11.2. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, ведущие строительные, ремонтные работы, обязаны:

- вокруг строительных площадок установить ограждения, габаритные указатели, дорожные знаки, направляющие и сигнальные устройства по согласованию с ГИБДД, обеспечить проезды для спецмашин, личного транспорта, проходы для пешеходов;
- строительные материалы и оборудование складировать только в пределах стройплощадки согласно стройгенплану, а лишний грунт и мусор своевременно вывозить;
- при въезде на площадку установить информационные щиты с указанием наименования объекта, названия застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту и представителя органа госархстройнадзора, сроков начала и окончания работ, схемы объекта;
- не допускать выезд со строительных площадок загрязненных машин и механизмов;
- содержать прилегающую к строительным площадкам территорию в чистоте и порядке.

11.3. В случае разборки или сноса зданий владелец здания обязан получить согласование на производство работ в администрации МО «Шадренъское». Территория около разбираемого здания должна быть ограждена.

11.4. При производстве работ по ремонту или содержанию коммуникаций не допускается сброс сточных, дренажных или других вод на проезжую часть.

### **Раздел 12. Содержание транспортных средств**

12.1. Организации и индивидуальные предприниматели обязаны:

- выпускать на линию транспортные средства на территории поселения в исправном состоянии, в чистом виде, с отрегулированной топливной системой;
- оборудовать общественный транспорт информационными знаками в соответствии с требованиями "Правил организации пассажирских перевозок на автомобильном транспорте".

12.2. **Запрещается:**

- стоянка разукomплектованных транспортных средств вне специально отведенных для стоянки мест ;
- стоянка грузового транспорта и транспорта с работающим двигателем во дворах жилых домов;
- загрязнение территории поселения нефтепродуктами;
- размещение автомастерских в жилой зоне посёлка без соблюдения природоохранного законодательства и иных нормативных требований;
- мойка автомашин в прибрежной зоне водоемов, общественных местах, у водозаборных колонок;
- остановка и стоянка транспортных средств вне предусмотренных для этих целей местах, у электrorаспределительных подстанций, около площадок контейнеров для сбора ТБО, на тротуарах, газонах, участках с зелеными насаждениями, детских игровых, спортивных и хозяйственных площадках, на территории пляжей.

### **Раздел 13. Охрана, создание и содержание зеленых насаждений на территории населенных пунктов МО «Шадренъское»**

13.1. Зеленые насаждения, расположенные в границах населенного пункта, являются особо охраняемыми элементами ландшафта. Владельцы земельных участков и руководители предприятий, организаций и учреждений, расположенных в посёлке, обязаны обеспечивать их сохранность.

13.2. К зелёным насаждениям на землях населенных пунктов МО «Шадренъское» относятся:

- древесно-кустарниковая растительность хвойных и лиственных пород на землях населенных пунктов, временно не вовлечённых в хозяйственный оборот;
- зелёные насаждения общего пользования (в парках, скверах);
- зелёные насаждения ограниченного пользования (древесно-кустарниковая растительность хвойных и лиственных пород, расположенных на территориях предприятий, организаций, школ, детских садов, дворовых территорий, больницы);
- зелёные насаждения специального назначения (на кладбище, в полосах отчуждения автомобильных дорог и т.д.);
- зелёные насаждения на земельных участках у придомовых владений граждан.

13.3. Естественные насаждения в черте населенных пунктов МО «Шадренъское», зелёные насаждения общего пользования находятся в ведении администрации МО «Шадренъское».

13.4. Озеленение территорий перспективной застройки и новых транспортных магистралей, создание лесопарков из естественных насаждений деревьев и кустарников хвойных и лиственных пород осуществляется по планам благоустройства и озеленения, входящим в состав проектной документации на строительство объектов, а также по отдельным проектам ландшафтного строительства.

13.5. Для содержания зеленых насаждений проводятся сезонные и разовые работы, направленные на сохранение и улучшение существующих насаждений.

К работам сезонного характера, выполняемым ежегодно, относятся:

- подрезка деревьев и кустарников с целью улучшения декоративного облика насаждений;
- санитарные рубки поврежденных деревьев;
- рубка деревьев под линиями электропередач;

- разреживание насаждений путем вырубki естественной поросли;
  - посадка цветов на клумбы, на газоны и уход за ними;
  - ремонт парковых дорожек.
- К работам разового характера, проводимым по мере необходимости, относятся:
- мероприятия по борьбе с вредителями зеленых насаждений;
  - уборка упавших и поврежденных деревьев.

Ежегодный размер финансирования на содержание зеленых насаждений устанавливается в местном бюджете в пределах сумм, выделяемых на благоустройство.

13.6. При застройке отдельных участков, а также прокладке подземных коммуникаций зеленые насаждения должны сохраняться, а поврежденные - заменяться равноценными. Зеленые насаждения, в т.ч. и газоны, нарушенные в результате ремонтно-восстановительных работ на инженерных сетях, подлежат восстановлению организациями, проводившими работы.

13.7. Охрана зеленых насаждений на территории населенных пунктов осуществляется в соответствии с Законом РФ «Об охране окружающей природной среды», Лесным кодексом РФ, иными нормативно-правовыми актами и настоящими Правилами.

13.8. Ликвидация зеленых насаждений на землях запаса, временно не вовлеченных в хозяйственный оборот, на территориях внутри микрорайонов, в парках, скверах, садах и в других местах общего пользования производится специализированными предприятиями по разрешениям, выдаваемым администрацией МО «Шадренгское», а на придомовой территории - по разрешению организации, осуществляющей управление жилищным фондом, и администрацией МО «Шадренгское». При возникновении угрозы обрушения крупноствольных деревьев, в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья граждан, а также их имущества, свод аварийных деревьев необходимо производить немедленно.

13.9. Ликвидация зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в ведении организаций и граждан, производится данными организациями и гражданами по согласованию с администрацией МО «Шадренгское».

### **13.1. Пребывание граждан в лесной зоне поселения**

13.1.1. Все граждане имеют право свободно пребывать в лесной зоне поселения для неорганизованного отдыха, участия в культурно-оздоровительных, туристических и спортивных мероприятиях, сбора в личное пользование дикорастущих плодов, ягод, грибов, других пищевых продуктов леса, лекарственного сырья, за исключением видов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Архангельской области.

13.1.2. Граждане обязаны соблюдать правила пожарной безопасности в лесной зоне населенного пункта, не допускать повреждений и порубок деревьев и кустарников, засорения лесов мусором, разорения муравейников, гнезд птиц, а также вести сбор дикорастущих плодов, ягод, лекарственных растений в сроки и способами, не наносящими ущерба их воспроизводству.

13.1.3. Пребывание граждан в лесной зоне поселения может быть ограничено в установленном порядке в интересах пожарной безопасности, а также в случаях, оговоренных в нормативных документах государственных органов и органов местного самоуправления.

13.1.4. В черте лесной зоны населенного пункта запрещается:

- незаконная порубка и повреждение деревьев и кустарников;
- уничтожение или повреждение леса в результате поджога, небрежного обращения с огнем;
- нарушение требований пожарной безопасности и санитарных правил в лесах;
- повреждение или загрязнение лесного фонда химическими веществами, производственными отходами и сточными водами, коммунально-бытовыми отходами и отбросами;
- уничтожение или повреждение лесных культур, молодняков естественного происхождения, а также самосева на площадях, предназначенных под лесовосстановление;
- самовольное сенокошение и пастьба скота на территории зеленых насаждений;
- уничтожение и повреждение ограничительных, лесоустроительных и лесохозяйственных знаков;
- уничтожение полезной для леса фауны;
- уничтожение или повреждение лесосушительных канав, дренажных систем и дорог на землях зеленых насаждений;
- несанкционированный сброс бытовых и прочих отходов.

### **13.2. Охрана зеленых насаждений**

13.2.1. Охрана насаждений озелененных территорий - это система административно-правовых, организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных и агротехнических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление или улучшение выполнения насаждениями определенных функций.

13.2.2. Мероприятия по охране зеленых насаждений включают:

- лесопожарное патрулирование;
- охрану насаждений от самовольных порубок и порчи;
- охрану от несанкционированных расчисток и разработок грунта;
- охрану от загрязнений промышленными и бытовыми отходами.

13.2.3. Охрану естественных насаждений на землях запаса, парков, скверов, осуществляет администрация МО «Шадренгское», зеленых насаждений на придомовой территории - организации, осуществляющие управление и обслуживание жилищного фонда.

13.2.4. Собственники и пользователи территорий, на которых имеются зеленые насаждения, обязаны:

- обеспечить сохранность насаждений и квалифицированный уход за ними;
- принимать меры борьбы с вредителями и болезнями согласно указаниям специалистов, обеспечивать уборку сухостоя, вырезку сухих и поломанных сучьев и лечение ран, дупел на деревьях;
- не допускать вытаптывания газонов;

- новые посадки деревьев и кустарников, перепланировку с изменением сети дорожек и размещением оборудования производить только по проектам, согласованным в установленном порядке, со строгим соблюдением агротехнических условий;
- при наличии водоемов на озелененных территориях содержать их в чистоте и производить их капитальную очистку не менее одного раза в 10 лет и т.д.

#### **Раздел 14. Ответственность за нарушение правил благоустройства и озеленения территории МО «Шадреньское»**

14.1. За нарушение настоящих Правил, физические и юридические лица несут ответственность в соответствии с законодательством Архангельской области и Российской Федерации. Виновные в нарушении данных Правил привлекаются к административной ответственности в порядке, установленном областным законом от 03.06.2003 г. № 172-22-ОЗ "Об административных правонарушениях".

14.2. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возмещения причиненного им материального ущерба в соответствии с действующим законодательством и устранения допущенных нарушений.