



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВЕЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 декабря 2017 года № 1759

г. Вельск

Об установлении размера ставок арендной платы земельных участков

Руководствуясь статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положением об арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 15.12.2009 № 190-пп, **п о с т а н о в л я ю :**

Применять в 2018 году на территории Вельского района Архангельской области при расчете арендных платежей за земельные участки Положение «Об арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности Архангельской области», утвержденное Постановлением Правительства Архангельской области от 15 декабря 2009 года № 190-пп, с установлением следующих ставок арендной платы по видам разрешенного использования земельных участков:

1. Ставки арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и находящиеся в муниципальной собственности МО «Вельский муниципальный район», категории земель – земли населенных пунктов:

Вид разрешенного использования земельного участка	Ставка арендной платы (%)
Земельные участки, предназначенные для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, блокированной жилой застройки, среднеэтажной жилой застройки, многоэтажной жилой застройки. Земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства	0,35
Земельные участки, предназначенные для обслуживания автотранспорта, размещения объектов гаражного назначения	3,0
Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования, ведения дачного хозяйства, садоводства,	1,5

огородничества, растениеводства	
Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания	2,5
Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения	2,0
Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	2,5
Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиотелефонии, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития, наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов	2,0
Прочие земельные участки	1,5

2. Ставка арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и находящиеся в муниципальной собственности МО «Вельский муниципальный район» категории земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения – 2.

2.1. Предназначенные для разработки полезных ископаемых (недропользование) – 6.

3. Ставка арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и находящиеся в муниципальной собственности МО «Вельский муниципальный район» категории земель – земли сельскохозяйственного назначения и земли фонда перераспределения – 2.

4. Ставка арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и находящиеся в муниципальной собственности МО «Вельский муниципальный район» категории земель – земли особо охраняемых территорий и объектов – 1,5.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в средствах массовой информации газете «Вельские Вести», размещению на официальном сайте муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области в сети «Интернет».

**Глава муниципального образования
«Вельский муниципальный район»
Архангельской области**



В.Г.Шерягин